

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului - la normele metodologice

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Văradia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de vânzare-cumpărare
Primăria (*) Văradia	10.9.14-24.05.2016 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărcășu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Novac Flavia Alexandra, domiciliat/domiciliata in localitatea [redacted] [redacted] Județul/sectorul [redacted] Severin, telefon -, act de identitate [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de [redacted] la data [redacted] CNP/CIF/CUI [redacted], in calitate de imputernicit, prin procura speciala conform nr.1207/24.06.2010

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L.

3. (*) cu sediul în: localitatea Crăciun, județul Iași, România

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,0725 ha, identificat cu număr cadastral 32552, înscris în cartea funciară nr.32552 a localității Varadia, făcută de Anton Mihai și afișată în data de 19.05.2016 la sediul Primăriei Varadia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 2574 lei - douămii cincisuteșaptezeci și patru de lei (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
 În susținerea comunicării de acceptare și a calității de acceptare,

1 Conținutul prezentei comunicări este de 23/4 lei – douăzeci și trei de lei și patru de lei (Prețul se va scula în susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare).

1. Copie CI imputernicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Hotărâre AGA;
6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumparator/imputernicit,
Novac Flavia Alexandra
(numele si prenumele in clar)

Semnătură _____

L.S.

Date 24.05.2016

NYITE

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform legislației legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de creditare centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, agrocomercial)/grup european de interes economic (comercial, agrocomercial)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate cooperativă europeană securizată/personă fizică autorizată/întreprindere titular al întreprinderii individuale/întreprindere al întreprinderii familiale/întreprindere al întreprinderii familiale

¹ - copii legitime după documentele justificative care atestă calitatea de posesor sau încredințat în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de cumpărare pe termen scurt asupra vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au fost cunoscute cu nescădere asupra vânzării, altfel spus:

- o copie a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului/Registrul asociațiilor și asociațiilor și asociațiilor;

- precum notariile, respectiv deținerii, hotărârii adunării generale a asociației, decizia asociației unic, decizia reprezentanților forței asociative, după caz, în original, precum și o copie a D/CI ale împuternicirii persoanei fizice sau o copie a pașaportului pentru împuternicatul persoanei fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Varadia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Varadia	10414/24.05.2016 (st/1000/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primăriei care primește cererea (*) Cărmășu Marișu	Semnătura functionarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Novac Flavia Alexandra, domiciliat/domiciliata in localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted] telefon -, act de identitate - seria [redacted] nr. [redacted] liberat de [redacted] CNP/CIF/CUI [redacted] calitate de imputernicit, prin procura speciala conform nr.1207/24.06.2010

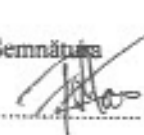
2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L
având număr de ordine in registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811
3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,5700 ha, identificat cu număr cadastral 32562, înscris în cartea funciară nr.32562 a localității Varadia, făcută de Sau Livia Gheorghina și afișată în data de 19.09.2016 la sediul Primăriei Varadia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1425 lei – omiepatrusutedouazecisicincidelei(Prețul se va scrie în cifre și litere.)
In susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹
1.Copie CI imputernicit;
2.Copie procură specială;
3.Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4.Certificat constatator Registrul Comerțului;
5.Hotărâre AGA;
6.Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/imputernicit,
Novac Flavia Alexandra
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Data 24.05.2016

L.S.

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cumparator, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de cumpărare pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale însoțitorilor care au hotărât cumpăra sau terenul supus vânzării, acte de succesiune;
- copii a certificatului de înregistrare în registrul comerțului/societății comerciale regionale și asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociației, decizia adunării unice, decizia reprezentanților formați asociativi, după caz, în original, precum și o copie a BUCI și/a imputernicirii persoane fizice sau o copie a pașaportului pentru imputernicitul persoane fizice cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Varadia	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Varadia	105/1429-DS/2016 (25/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărmășu Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata în localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted], telefon -, act de identitate [redacted] seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de [redacted] la data [redacted] CNP/CIF/CUI [redacted] în calitate de împuternicit, prin procura specială conform nr.272/17.02.2014

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L

având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,0192 ha, identificat cu număr cadastral 32620, înscris în cartea funciară nr.32620 a localității Varadia, făcută de Blidariu Rodica și afișată în data de 19.05.2016 la sediul Primăriei Varadia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 4076 lei – patru mii șapte zeci și șase sute de lei (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie CI Împuternicit;
2. Copie procură specială;
3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
5. Hotărâre AGA;
6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/împuternicit,
Burmayer Luciana-Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 24.05.2016

NOTĂ:

- Câștigurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform legislației aplicabile: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate personală fizică autorizată/întreprindător titular al întreprinderii individuale/întreprindător al întreprinderii familiale/membre al întreprinderii familiale.

¹ - copii legalizate după documente justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz, acte de cumpărare pe terenul agricol supus vânzării, contracte de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărârea cu terenul supus vânzării, altfel spus:

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegație, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociatului unic, decizia reprezentanților formei asociative, după caz, în original, procură și o copie a RUCV și/împuternicirii persoane fizice sau a voievozului pentru împuternicirea persoane fizice cu semnătură în originalitate etc., după caz.

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vanzare

Județul/localitatea (*) Caras-Severin / Varadia	Nr. unic de inregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Varadia	106/24.05.2016 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primăriei care primește cererea (*) Cărcoșu Mariana	Semnătura functionarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata in localitatea [redacted] județul/sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de [redacted] la data [redacted] CNP/CIF/CUI [redacted] in calitate de imputernicit, prin procura speciala conform nr. 1746/20.08.2015

2. (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUCT S.R.L

având număr de ordine in registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@wcb.de, website [redacted] prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,0504 ha, identificat cu număr cadastral 32628, înscris în cartea funciară nr.32628 a localității Varadia, făcută de Bumbu Ion și afișată în data de 15.09.2016 la sediul Primăriei Varadia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 4202 lei – patru mii două sute două lei (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preceptor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1.Copie CI imputernicit;
- 2.Copie procură specială;
- 3.Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
- 4.Certificat constatator Registrul Comerțului;
- 5.Hotărâre AGA;
- 6.Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preceptor potențial cumparator/imputernicit,
Burmayer Luciana-Maria
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

L.S.

Data 24.05.2016

NOTE:

- Cămpurile marcate cu (*) sunt obligatorii de completare
- Se completează cu denumirea formal de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credite/casa comunală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de lucru economic (comercial, agrocomercial)/grup european de interes economic (cooperativ, agrocomercial)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate de persoane fizice autorizate/intrăprindător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preceptor al înscrisului în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz; acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate de imobile care au bonor comun cu terenul supus vânzării, alte acte necesare,

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv deposesia, hotărârea adunării generale a asociației, decizia asociației unic, decizia reprezentanților formali asociației, după caz; în original, precum și o copie a RUCI al/a imputernicitorului persoane fizice sau o copie a poștoposului pentru imputernicitorul persoane fizice cu domiciliul în strălăture etc., după caz.

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Podolul/localitatea (*) Caras-Severin / Varadia	Dr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare în Registrul de
Primăria (*) Varadia	evidența
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Cărmășu Mariana	10.05.2016 (zi/luna/an) (*)
	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

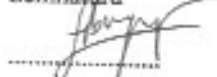
- (*) Subsemnatul/Subsemnata Burgmayer Luciana-Maria, domiciliat/domiciliata în localitatea [redacted] județul/sectorul Caras-Severin, telefon -, act de identitate [redacted] nr. [redacted] eliberat de [redacted] la data [redacted] CNP/CIF/CUI [redacted] calitate de împuternicit, prin procura speciala conform nr.1743/20.08.2014
 - (*) pentru: S.C DJ&B AGROPRODUC S.R.L. având număr de ordine în registrul comerțului J11/800/2006, cod unic de înregistrare RO19051811
 - (*) cu sediul în: localitatea Oravita, str. Andrei Saguna nr.32, bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 325600, telefon 0255.571.606, fax 0255.571.606, e-mail burgmayer@web.de, website [redacted] prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1,0803 ha, identificat cu număr cadastral 32561, înscris în cartea funciară nr.32561 a localității Varadia, făcută de Sau Rista si Bumbu Ion și afișată în data de 10.05.2016 la sediul Primăriei Varadia.
Prețul oferit pentru cumpărare este de 4321 lei - patru mii treisute douăzeci și unu de lei (Prețul se va scrie în cifre și litere.)
În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹
1. Copie CI împuternicit;
 2. Copie procură specială;
 3. Certificat de înregistrare Registrul Comerțului;
 4. Certificat constatator Registrul Comerțului;
 5. Hotărâre AGA;
 6. Contract de arendă legalizat notariat.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumparator/împuternicit,
Burmayer Luciana-Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 24.05.2016

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Se completează cu denumirea firmei de organizare, confirm registrantilor legali: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de creditare centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/entitățile naționale de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comercial, economic)/societate europeană/societate cooperativă europeană/societate personală fizică autorizată/întreprindere rurală al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/entitățile al întreprinderii familiale.
- Copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și localizarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv cumparator, arendaș sau proprietar veșnic, după caz: acte de cumpărare pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilului care au hotărârea cu terenul supus vânzării, altfel atestată.
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociației, decizia adunării generale a societății, după caz, în original, precum și o copie a RUCI alia