

CERTIFICAT DE VÂNZARE TEREN pentru persoană fizică



Subsemnatul/Subsemnata, OBERȘTERESCU IOSIF, CNP. [REDACTED] 31
 având adresa de comunicare în: localitatea LAPUȘNICU MARE, str. [REDACTED]
 nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul CARAȘ - SEVERIN, codul poștal [REDACTED]
 e-mail [REDACTED], telefon [REDACTED], vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 1,16 (hă), la prețul de 2.320 (două mii lei cu două zeci) lei/m²
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^(*) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr terea/tot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vânzător	LAPUȘNICU MARE CARAȘ-SEVERIN	1,16	30544	30544	-	4980	#ANEE ₃	
Verificat primărie ^(*)	X	X	X	X	-	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

OBERȘTERESCU IOSIF PĂM,
 Vânzător/Imputernicit,
BRANGA VIRGIL MIODRAG
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 17.07.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriul de completare.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arăbii, viile, livezile, pepinierile viticole, pomulcote, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serale, soierale, răsednițele și altele asemenea, cele cu instalația forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații hidroenergetice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

123/1 din 17.07.2019

2077

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice



Subsemnatul/Subsemnata, OBERȘTERESCU IOSIF CNP.
 având adresa de comunicare în: localitatea str.
 nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal
 e-mail: telefon: vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,29 (ha), la prețul de 580 (cincisute optzeci) lei/m².
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^(*)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr terie/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează în călăre vânzător	LĂPUȘNICU MARE CARAȘ-SEVERIN	0,29	30545	30545	-	4082 RA	FĂNEȚĂ	
Verificat primărie ^(*)	X	X	X	X	-	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

OBERȘTERESCU IOSIF prim
 Vânzător/Imputernicit,
BRANGA VIRGIL MIORAG
(numele și prenumele în cler)

Semnatura

L.S.

Data

17.07.2019

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

(2) Se va completa în cifre și litere.

(3) Se completează categoriile de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arbele, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, seroale, solaroale, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetația forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

(4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

190/1 din 17.07.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice



Subsemnatul/Subsemnata, OBERȘTERESCU IOSIF CNP.
 având adresa de comunicare în: localitatea str.
 nr. bl. sc. et. ap. Judetul/sectorul codul poștal.
 e-mail. telefon vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), la prețul de 1.160 (omiri roșuți 3 cu zeci) lei/m²
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ^(*)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vanzător	LAPUSNICU MARE CARAS-SEVERIN	0,58	30543	30543	-	5004 1/2	PAȘUNĂ	
Verificat primărie ^(*)	X	X	X	X	-	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

OBERȘTERESCU IOSIF prim,
 Vânzător/Imputernicit,
BRANGA VIRGIL - MIORAG
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.
 Data 17.07.2019

NOTĂ: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - (2) Se va completa în cifre și litere.
 - (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomulcoale, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serale, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetația forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc noilor producții agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producție agricolă.
 - (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidența fiscală, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Registrul de evidenta
Nr. 1917A din 16.07.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul 1) _____ COJOCARIU MIHAIL _____ CNP _____ avand adresa de comunicare in localitatea _____ GLIMBOCA _____ str _____ nr _____ sc _____ et _____ ap _____ judetul/sectorul _____ CARAS-SEVERIN _____ codul postal _____ telefon _____ email _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de _____ 0,4000 (ha), la prețul de _____ 6.280,69 LEI (șase mii două sute optzeci și cinci lei și șase bani) 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: IPOTECA LEGALA - S.C. FRANCONIA GAMMA SRL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	LAPUSNICU MARE CARAS-SEVERIN	0,4000	31453	31453	-	4454/1	lanete	
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	-	X	X	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Imputernicit,

MURARIU ION

Semnatura _____

L.S.

Data _____

16.07.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Registrul de evidență
Nr. 19211 din 16.07.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul 1) COJOCARIU MIHAIL CNP _____ avand adresa de domiciliu
in localitatea GLIMBOCA str _____ nr _____ bl _____
et _____ ap _____ judetul/sectorul CARAS-SEVERIN codul postal _____ telefon _____
email _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,2900 (ha), la prețul de
4.553,50 LEI (patru mii cinci sute cincizeci și trei lei și cincizeci bani) 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: POTECA LEGALA - S.C. FRANCONIA GAMMA SA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință 3)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarita/ lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	LAPUSNICU MARE CARAS-SEVERIN	0,2900	31452	31452	-	1169/1	fanate	
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	-	X	X	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Imputernicit,

MURARIU ION

Semnatura _____

L.S.

Data 16.07.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vițe, livezi, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hânci și dozi, pasunile, tînetele, serice, solarele, răsădinitele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrosilvice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platforme și spații de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Registrul de funciara
Nr. 193/1 din 16.07.2019

OFERTA DE VANZARE TEREN

COMUNA
LAPUSNICU MARE
CUI: 3227459
JUD. CARAS-SEVERIN

Subsemnatul 1) COJOCARIU MIHAIL CNP _____ avand adresa de domiciliu
in : localitatea GLIMBOCA str _____ nr _____ bl _____ sc _____
et _____ ap _____ judetul/sectorul CARAS-SEVERIN codul postal _____ telefon _____
email _____

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1100 (ha), la pretul de
1.727,19 LEI (unamiesaptesutedouazecisiasapteleoisinouasprezecebani) 2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: IPOTECA LEGALA - S.C. FRANCHIA GAMMA SRL

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetului (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar torla/ lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completeaza de catre vanzator	LAPUSNICU MARE CARAS-SEVERIN	0,1100	31450	31450	-	2290/1	arabil	
Verificat primaris 4)	X	X	X	X	-	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Imputernicit,

MURARIU ION

Semnatura _____

L.S.

Data _____

16.07.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, vitice, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, scorbile, solarsile, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrotehnice, amenajerile piscicole si de imbunatatiri funciara, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul 1) COJOCARIU MIHAIL CNP _____ avand adresa _____
in localitatea GLIMBOCA str _____ nr _____ bl _____ sc _____
ct _____ ap _____ judetul/sectorul CARAS-SEVERIN codul postal _____ telefon _____
email _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,1400 (ha), la pretul de 2.198,24 LEI (doimiosutanouazecisioptleisidouazecisipatrubani) 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: TEREN GREVAT DE SARCINI - IPOTECA LEGALA.

Date privind identificarea terenului

SC. FRANCONIA GAMMA

Specificarea	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot (**)	Numar parcela (**)		
se completeaza de catre vanzator	LAPUSNICU MARE CARAS-SEVERIN	0,1400	31451	31451	-	2709/4, 2710/4, 2711/4	arabil	
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	-	X	X	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Imputernicit,

MURARIU ION

Semnatura

L.S.

Data

16.07.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fânețele, serele, solarile, răsăditile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.