

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Fiștea Maria,

Simu Iancu,

împuternicit Cotoară Cătălin-Iulian



prin

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4288 (ha) la prețul de 4535 (lei)
patru mii cincisutetzeci și cinci lei²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|--|---|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Sat Ticvanu Mic Comuna Ticvanu Mare Jud. Caraș Severin | 0,4288 | 36081 | 36081 | 203 | 3564/35 | Arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, sericele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Fiștea Maria și Simu Iancu/

Cotoara Catalin-Iulian

Semnătura

(numele și prenumele în clar)

Data 01.10.2018

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

2/734/1 din 01-10-2008

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Fiștea Maria,

Simu Iancu,

imputernicit Cotoară Cătălin-Iulian (numele și prenumele),

prin



1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4300 (ha) la prețul de 4550 (lei) patrumiicincisuteclnzecilei²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|--|---|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vanzător | Sat Ticvanu Mic Comuna Ticvanu Mare Jud. Caraș Severin | 0,4300 | 36086 | 36086 | 91 | 19/1 | Arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fâncțele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit, Fiștea Maria si Simu Iancu/

Cotoara Catalin-Iulian

Semnătura

(numele și prenumele în clar)

Data 01-10-2008

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

2939

- Formular pentru persoane fizice -

2/735/1 din 01.10.2018

OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Fiștea Maria,**

Simu Iancu,

prin

împuternicit Cotoară Cătălin-Iulian

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4300 (ha) la prețul de 4550 (lei) patrumiicincisutecinzecilei²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoricia de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|--|--|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vanzător | Sat Tievaniu Mic Comuna Tievaniu Mare Jud.Caraș Severin | 0,4300 | 36080 | 36080 | 70 | 29 | Arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livczile, pepinicrele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit, Fiștea Maria si Simu Iancu/
Cotoara Catalin-Iulian
Semnătura
(numele și prenumele în clar)

Data 01.10.2018

NOTE: • Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
• Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Fiștea Maria,

Simu Iancu,

împuternicit Cotoară Cătălin-Iulian

,prin



1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 (ha) la prețul de 6130 (lei) șase mii osutătrecizeci²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categororia de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|--|---|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vanzător | Sat Tievaniu Mic Comuna Tievaniu Mare Jud. Caraș Severin | 0,5800 | 36087 | 36087 | 80 | 1 | Arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hameci și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarile, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Fiștea Maria și Simu Iancu/

Cotoara Catalin-Iulian

Semnătura

(numele și prenumele în clar)

Data 01.10.2018

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Fiștea Maria,****Simu Iancu,**

împuternicit Cotoară Cătălin-Iulian

prin

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7200 (ha) la prețul de 7615 (lei) șaptemișasesutezecinsprăzecele²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|--|---|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Sat Tievaniu Mic Comuna Tievaniu Mare Jud. Caraș Severin | 0,7200 | 35813 | 35813 | 4 | 20 | Arabil | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hameci și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Fiștea Maria și Simu Iancu/
 Cotoara Catalin-Iulian
 Semnătura
 (numele și prenumele în clar)

Data 01.10.2018

Formular pentru persoane juridice și entități fără
personalitate juridică care se înregistrează în
registru comerțului

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

**COMUNICARE DE
ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**



| | |
|--|--|
| Județul Caraș Severin/localitatea (*) Ticvanu Mare | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență |
| Primăria (*) Ticvanu Mare | 2/2018 din 01.10.2018 (zi/luna/an) (*) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Pites Adrian | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) |

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subscmnata, Wiesehoff Marcel

2. (*) pentru: ZIF Real Estate SRL

Având număr de ordine în registrul comerțului J11/571/13.11.2012, cod unic de
înregistrare 20687694

3. (*) cu sediul în: localitatea Oravița, str. Piața Ferdinand nr. 6 bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
județul/sectorul Caraș Severin, codul postal 325600, telefon 0255571222, fax -, e-mail -,
website -.

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru
terenul agricol în suprafața de **0,5755 ha**, identificat cu număr cadastral **32816**,
înscris în cartea funciara nr. **3 2 8 1 6** a com. Ticvanu Mare, făcută de **Răileanu Ioan-
Doru** și afișată în data de 01.10.2018 la sediul Primăriei Ticvanu Mare.

Pretul oferit pentru cumpărare este de **7509 lei șaptemiicincisutenoua** lei (Pretul se va
scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele
acte doveditoare¹

- 1 Contract de arendă (original);
- 2 Procură notarială (copie);
- 3 Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului (copie);
- 4 CNP Înputernicit;
- 5 Pasaport Înputernicit

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾, Răileanu Ioan-Doru,

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0987 (ha) la prețul de 1288 (lei)
omiedouasuteoptzecisiopt lei ²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Sat Ticvanu Mic Comuna Ticvanu Mare Jud. Caraș Severin | 0,0987 | 32822 | 32822 | 4A/1 | 2149/4 lot 1 | Faneata | |
| Vcrificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fâne țelc, scrcle, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile nproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit Răileanu Ioan Doru prin
imputernicit Costea Stere
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data 01.10.2018

2/740/11 din 01.10.2018

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾, Răileanu Ioan-Doru,

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4694 (ha) la prețul de 6125(lei) sasemillosutadouazecisicinci lei²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Sat Ticvanii Mic Comuna Ticvanii Mare | 0,4694 | 32826 | 32826 | 4A/1 | 2150/3 lot 1 | Faneata | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hameci și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit **Răileanu Ioan Doru** prin
 împuternicit Costea Stere
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Data 01.10.2018.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

2/241/1 din 01.10.2018

2945

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾, **Răileanu Ioan-Doru**,

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2062 (ha) la prețul de 2690 (lei) douamiisasesutenouazeci lei²⁾

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | Sat Ticvanio Mic Comuna Ticvanio Mare | 0,2062 | 32824 | 32824 | 4A/1 | 2150/1 lot 1 | Faneata | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit **Răileanu Ioan Doru** prin
 împuternicit Costea Stere
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Data 01.10.2018..

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.