



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 122 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/998 din 15.05.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de JURCHELA MARIUS, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 1/1 din 26.02.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității SASCA MONTANĂ, tarlăua I, parcela 36, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 33700, înscris în cartea funciară nr. 33700 a localității SASCA MONTANĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5920 hectare,
- prețul de vânzare - 11937.81 lei

Director executiv

ZARCUA IOSIF MARIUS

-s -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 123 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/999 din 15.05.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de JURCHELA MARIUS, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.*, et.*, ap.*, jud.* , telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 2/1 din 26.02.2024 , ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preempțor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAS-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității SASCA MONTANĂ, tarlăua V, parcela 174, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 33856, înscris în cartea funciară nr. 33856 a localității SASCA MONTANĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.2800 hectare,
- prețul de vânzare - 5646.26 lei

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS

-s -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 124 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1000 din 15.05.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de JURCHELA MARIUS, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 3/1 din 26.02.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preempțor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității SASCA MONTANĂ, tarlăua II, parcela 50, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 33934, înscris în cartea funciară nr. 33934 a localității SASCA MONTANĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.0897 hectare,
- prețul de vânzare - 1808.82 lei

Director executiv

ZARCUA IOSIF MARIUS

- s -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 125 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1001 din 15.05.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de JURCHELA MARIUS, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 4/1 din 26.02.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER S.R.L, în calitate de preempțor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității SASCA MONTANĂ, tarlăua I, parcela 25, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 34058, înscris în cartea funciară nr. 34058 a localității SASCA MONTANĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5800 hectare,
- prețul de vânzare - 11695.82 lei

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS

- S -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 126 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1002 din 15.05.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de JURCHELA MARIUS, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 5/1 din 26.02.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preempțor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității SASCA MONTANĂ, tarlăua II, parcela 78, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 34116, înscris în cartea funciară nr. 34116 a localității SASCA MONTANĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.6160 hectare,
- prețul de vânzare - 12421.77 lei

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS

-s -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 127 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1003 din 15.05.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de JURCHELA MARIUS, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 6/1 din 26.02.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității SASCA MONTANĂ, tarlăua I, parcela 36, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 34256, înscris în cartea funciară nr. 34256 a localității SASCA MONTANĂ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5962 hectare,
- prețul de vânzare - 12022.50 lei

Director executiv

ZARCULA IOSIF MARIUS

-s -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro