

327.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 17.06.2024



Subsemnata¹⁾ **OPREAN ANA**, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,0540 ha), prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0540 (ha), reprezentând cotă de 1/1, la prețul de (*) 1.075,09 (lei) – *unamieșaptezecișicincileișinouăbani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosință ³⁾ (**)	Obser- vații	
	Orașul/ Comun a/Județ ul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)			
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾							
Se completează de către vânzător.	Naidăș/ Caraș- Severin	0,0540 ha	1/1 (0,0540 ha)		32121	32121	-	5453	arabil	Teren neîmp rejmui t.
Observații	DL. POPII, diferența de suprafață se găsește la ID 748 în sectorul 4									
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x		x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputernicit,

OPREAN ANA

prin mandatar

TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.

Data 17.06.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

328

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Nr. 2/1/17.06.2024

Subsemnata¹⁾ OPREAN ANA, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,0890 ha), prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0890 (ha), reprezentând cotă de 1/1, la prețul de (*) 1.771,91 (lei) – unamieșaptesuteșaptezecișinouăzecișinubani.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosinț ă ³⁾ (**)	Obser- vații
	Orașul/ Comun a/Județ ul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Naidăș/ Caraș- Severin	0,0890 ha	1/1 (0,0890 ha)	33209	33209	-	5453	arabil	Teren neîmp rejmui t.
Observații	DL. POPII, diferența de suprafață se găsește la ID 835 în sectorul 3								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Vanzatori/Imputernicit,

OPREAN ANA

prin mandatar

TOȚA DANIEL

Semnatura



.....
L.S.

Data 17.06.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

329,

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 311/17.06.2024



Subsemnații¹⁾ **NECULEA IULIANA**, -, co-proprietar în cotă de $\frac{1}{4}$ (respectiv 0,15 ha) și **LUPIA GEORGE-ALEX**, - co-proprietar în cotă de $\frac{3}{4}$ (respectiv 0,45 ha), prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. - de către -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,60** (ha), reprezentând cotă de 1/1, la prețul de (*) 11.174,75 (lei) – *unusprezecemiiunasutășaptezecișipatrului-șișaptezecișicincibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosință ³⁾ (**)	Obser- vații
	Orașul/ Comun a/Județ ul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Nădăș/ Caraș- Severin	0,60 ha	Neculea Iuliana $\frac{1}{4}$ (0,15 ha)	32853	32853	-	5286	arabil	DL. POPII Teren neîmp rejmui t.
			Lupia George-Alex $\frac{3}{4}$ (0,45 ha)						
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputernicit,

NECULEA IULIANA și LUPIA GEORGE-ALEX

prin mandatar

TOȚA DANIEL

Semnă

.....
L.S.

Data 17.06.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

330

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 4 / 11.06.2024



Subsemnații¹⁾ **NECULEA IULIANA**, -, co-proprietar în cotă de $\frac{1}{4}$ (respectiv 0,1825 ha) și **LUPIA GEORGE-ALEX**, - co-proprietar în cotă de $\frac{3}{4}$ (respectiv 0,5475 ha), prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform procurii notariale autentificate sub nr. -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,73 ha reprezentând cotă de 1/1, la prețul de (*) 13.595,94 (lei) – *treisprezeciicincisutenouăzecișicincileișinouăzecișipatrubani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosiță ³⁾ (**)	Obser- vații
	Orașul/ Comun a/Județ ul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Nădăș/ Caraș- Severin	0,73 ha	Neculea Iuliana $\frac{1}{4}$ (0,1825 ha)	32950	32950	-	4927	arabil	VALE A MAR E Teren neîmp rejmui t.
			Lupia George-Alex $\frac{3}{4}$ (0,5475 ha)						
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Vânzători/Împuternicit,

NECULEA IULIANA și LUPIA GEORGE-ALEX

prin mandatar

TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.

Data 17.06.2024..

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

331

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 51/17.06.2024



Subsemnații¹⁾ **NECULEA IULIANA**, cu CNP _____ având adresa de comunicare în: sat _____, com. _____, nr. _____, jud. _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____, co-proprietar în cotă de $\frac{1}{4}$ (respectiv 0,115 ha) și **LUPIA GEORGE-ALEX**, cu CNP _____ având adresa de comunicare în: sat _____, com. _____, nr. _____, jud. _____, cod poștal _____ e-mail _____, tel. _____, co-proprietar în cotă de $\frac{3}{4}$ (respectiv 0,345 ha), prin mandatar **TOTA DANIEL**, domiciliat în comuna _____, nr. _____, jud. Timiș, identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberată la data de _____ de către _____, având CNP _____ conform procurii notariale autentificate sub nr. _____ de către _____ i” din _____ vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,46 (ha), reprezentând cotă de 1/1, la prețul de (*) 8.567,31 (lei) – *optmii cincisuteșazeci și șapte lei și treizeci și unu lei.*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosin- ță ³⁾ (**)	Obser- vații
	Orașul/ Comun- a/Județ- ul (*)	Suprafață (ha)		Numă- r cadast- ral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa- ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Naidăș/ Caras- Severin	0,46 ha	Neculea Iuliana $\frac{1}{4}$ (0,115 ha)	32973	32973	-	4953	arabil	VALE A MAR E Teren neîmp- rejmui- t.
			Lupia George-Alex $\frac{3}{4}$ (0,345 ha)						
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează adresa și numărul de identificare a imobilelor în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători/Împuternicit,

NECULEA IULIANA și LUPIA GEORGE-ALEX

prin mandatar

TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S. 

Data 17.06.2024.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.