



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 248 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1332 din 05.07.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de SIMU EMANUEL-PAVEL, CNP \*, domiciliat/cu sediul în loc. \*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.\* , telefon \*, act de identitate \*,seria \*, nr \*, eliberat de \*, la data de \*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 2 din 18.04.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemptor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6,CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN , fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității TICVANIU MARE, tarlăua 99, parcela 1188/A, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36988, înscris în cartea funciară nr. 36988 a localității TICVANIU MARE, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5755 hectare,
- prețul de vânzare - 2433.00 lei

Director executiv

BĂTE ADINA



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 250 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1334 din 05.07.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de FODOR MARIA / UȘUREL DOINA-ELENA , CNP \*/\*, domiciliat/cu sediul în loc. \*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.\* / \*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.\* , telefon \*/\*, act de identitate \*/\*,seria \*/\*, nr \*/\*, eliberat de \*/\*, la data de \*/\*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 1 din 18.04.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemptor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6, CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN , fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității TICVANIU MARE, tarlăua 74, parcela 113, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36993, înscris în cartea funciară nr. 36993 a localității TICVANIU MARE, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.4300 hectare,
- prețul de vânzare - 2600.00 lei

Director executiv

BĂTE ADINA



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro