



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 270 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1531 din 09.08.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de MURGU IOAN-PETRU, CNP \*, domiciliat/cu sediul în loc. \*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.\*, telefon \*, act de identitate \*,seria \*, nr \*, eliberat de \*, la data de \*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 5 din 22.05.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6,CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității TICVANIU MARE, tarlăua 200, parcela 3258/2, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36980, înscris în cartea funciară nr. 36980 a localității TICVANIU MARE, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.3658 hectare,
- prețul de vânzare - 7300.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 272 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1532 din 09.08.2024

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **MURĂRAȘU CODRUȚA-DOINA**, CNP \*, domiciliat/cu sediul în loc. \*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.\*, jud.\*, telefon \*, act de identitate \*,seria \*, nr \*, eliberat de \*, la data de \*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 7 din 22.05.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru **ZF REAL ESTATE SRL**, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în **ORAVIȚA**, str.**PIAȚA FERDINAND**, nr.6,CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.**CARAȘ-SEVERIN**, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul **CARAȘ-SEVERIN**, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității **TICVANIU MARE**, tarlăua 93, parcela 82, județul **CARAȘ-SEVERIN**, identificat cu număr cadastral 36929, înscris în cartea funciară nr. 36929 a localității **TICVANIU MARE**, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.8600 hectare,
- prețul de vânzare - 15034.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 273 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1533 din 09.08.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de MURĂRAȘU CODRUȚA-DOINA, CNP \*, domiciliat/cu sediul în loc. \*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.\*, jud.\*, telefon \*, act de identitate \*,seria \*, nr \*, eliberat de \*, la data de \*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 8 din 22.05.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6,CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității TICVANIU MARE, tarlăua 94, parcela 9-LOT 1, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36926, înscris în cartea funciară nr. 36926 a localității TICVANIU MARE, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.8052 hectare,
- prețul de vânzare - 14077.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240

E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 274 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1534 din 09.08.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de MURĂRAȘU CODRUȚA-DOINA, CNP \*, domiciliat/cu sediul în loc. \*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.\*, jud.\*, telefon \*, act de identitate \*,seria \*, nr \*, eliberat de \*, la data de \*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 9 din 22.05.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru ZF REAL ESTATE SRL, în calitate de preemtor - Vecin-, CUI 20687694 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.PIAȚA FERDINAND, nr.6,CAM.1, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN , fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 2663490, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 14.11.2012 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității TICVANIU MARE, tarlăua 94, parcela 9 lot 2, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 36923, înscris în cartea funciară nr. 36923 a localității TICVANIU MARE, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.0548 hectare,
- prețul de vânzare - 959.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro