



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 323 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/1605 din 23.08.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de NOSAL FLAVIUS , CNP \*, domiciliat/cu sediul în loc. \*, \*, nr. -, bl. \*, sc. \*, et. \*, ap. \*, jud. \*, telefon \*, act de identitate \*, seria \*, nr. \*, eliberat de \*, la data de \*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 33/1 din 06.06.2024 , ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru AVENAMAR STELARIA S.R.L , în calitate de preemtor - Tinerii fermieri-, CUI 44346619 cu domiciliul/sediul în BERZOVIA, str. TIMIȘORII, NR. 505, BIROUL 1, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. CARAȘ-SEVERIN , fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4113074, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 28/05/2021 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 90, parcela 3, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 50582, înscris în cartea funciară nr. 50582 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.8700 hectare,
- prețul de vânzare - 24660.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU



-s -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



# MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

## DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 324 din 2024

### AVIZ FINAL

Nr.2/1606 din 23/08/2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de FARMER SRL, CUI 22983688, domiciliat/cu sediul în loc. CLUJ-NAPOCA, str.BULEVARDUL 21 DECEMBRIE 1989, nr.93, bl.-, sc.-, et.3, ap.55, jud.CLUJ, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 3720195, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CLUJ, la data de 28/09/2018, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 32/1 din 06/06/2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

### AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru AVENAMAR STELARIA S.R.L, în calitate de preemtor - Tinerii fermieri-, CUI 44346619 cu domiciliul/sediul în BERZOVIA, str.TIMIȘORII, NR. 505,BIROUL1, nr.-, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4113074, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 28/05/2021 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 57, parcela 66, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 50304, înscris în cartea funciară nr. 50304 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 1.9100 hectare,
- prețul de vânzare - 52208.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-s -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro