



538

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr înreg. 36/1 din 06.08.2024

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, Belea Georgeta-Daniela,

, în calitate de proprietar în cotă
de 1/1 pentru suprafața de 0,3500 ha, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L., persoană juridică
română,

Pavel Pompiliu Pavel,

, reprezentată legal de

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3500 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de
5.205,66 lei (adică cincimiidouăsutecinci lei și șazecișisase bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/C omuna/ Județul	Suprafață (ha)		Nr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla / lot			Nr. parcelă
		Suprafața totală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari/ Caraș- Severin	0,3500 ha	Belea Georgeta Daniela 1/1 = 0,3500 ha	36259	36259	13	113	arabil	Ipoteca legală în favoarea Oravita Farm Land SRL
Verificat primar ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri
judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA NU Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzator/Imputernicit.

Belea Georgeta-Daniela

Prin mandat S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.

Reprezentată de Pavel I. Anghel

(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data 06/05/2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X“ rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.