

439



39 / 07.08.2024

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii, OTET EMIL,

OTET LAVINIA-EMILIA,

și

Prin **Urdei Oana- Andrada**, CNP 2801221114276, domiciliată în Mun. Reșița, Str. Bd. Republicii nr. 7, bl. 7, sc. 3, et. 6, ap.27, județul Caraș- Severin, codul poștal 320127, în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificată sub nr. 1941 din data de 06.11.2023, de către BIN *Cahnita Cornelia Elena*,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de 0,3550 ha, în cota de 1/8 (0,0888 ha) Otet Emil și 3/8 (0,2662 ha) Otet Lavinia-Emilia din totalul suprafeței de 0,7100 ha, la prețul de 7100 lei (saptemiinasuta lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: L17/2014, TEREN GREVAT DE SARCINI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul /Comuna /Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/lot			Nr. parcelă
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,7100 ha	1/8=0,0888 3/8=0,2662	37624	37624	14	41	arabil	Ipoteca legala în favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

OTET EMIL

OTET LAVINIA-EMILIA

Prin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura.....07.08.2024

440



10/07.08.2024

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii, **OTET EMIL,****OTET LAVINIA-EMILIA,**

și

Prin **Urdei Oana- Andrada**, CNP 2801221114276, domiciliată în Mun. Reșița, Str. Bd. Republicii nr. 7, bl. 7, sc. 3, et. 6, ap.27, județul Caraș- Severin, codul poștal 320127, în calitate de mandatar, conform procurii speciale autentificată sub nr. 1941 din data de 06.11.2023, de către **BIN Cahnita Cornelia Elena**,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de 0,3250 ha, în cota de 1/8 (0,0813 ha) Otet Emil și 3/8 (0,2438 ha) Otet Lavinia-Emilia din totalul suprafeței de 0,6500 ha, la prețul de 6500 lei (sasemiicincisute lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **L17/2014, TEREN GREVAT DE SARCINI**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul /Comuna /Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,6500 ha	1/8=0,0813 3/8=0,2438	37623	37623	11	30	arabil	Ipoteca legala în favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

OTET EMIL**OTET LAVINIA-EMILIA**Prin **Urdei Oana- Andrada**Semnătura.....*07.08.2024*

541



41/07.08.2024

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii, OTET EMIL,

OTET LAVINIA-EMILIA, C

si

Prin Urdei Oana- Andrada

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de 0,29 ha, în cota de 1/8 (0,0725 ha) Otet Emil și 3/8 (0,2175 ha) Otet Lavinia-Emilia din totalul suprafeței de 0,58 ha, la prețul de 5800 lei (cincimiiopsute lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **L17/2014, TEREN GREVAT DE SARCINI**
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul /Comuna /Județul	Suprafață (ha)		Număr cadast ral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,5800 ha	1/8=0,0725 3/8=0,2175	35259	35259	7	76	arabil	Ipoteca legala in favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

OTET EMIL**OTET LAVINIA-EMILIA**

Prin Urdei Oana- Andrada

Semnătura.....

07.08.2024

442



42/07.08.2024

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii, OTET EMIL

OTET LAVINIA-EMILIA,

și

Prin Urdei Oana- Andrada,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de 0,1550 ha, în cota de 1/8 (0,0388 ha) Otet Emil și 3/8 (0,1162 ha) Otet Lavinia-Emilia din totalul suprafeței de 0,31 ha, la prețul de 3100 lei (treimiiunasuta lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **L17/2014, TEREN GREVAT DE SARCINI**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință	Observații
	Orașul /Comuna /Județul	Suprafață (ha)		Număr cadast ral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,3100 ha	1/8=0,0388 3/8=0,1162	37631	37631	25	7	arabil	Ipoteca legala în favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

OTET EMIL**OTET LAVINIA-EMILIA**

Prin Urdei Oana- Andrada

Semnătura.....

07.08.2024

443



43/07.08.2024.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii, **OTET EMIL,****OTET LAVINIA-EMILIA,**

și

Prin **Urdei Oana- Andrada,**

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de 0,18 ha, în cota de 1/8 (0,0450 ha) Otet Emil și 3/8 (0,1350 ha) Otet Lavinia-Emilia din totalul suprafeței de 0,36 ha, la prețul de 3600 lei (treimiisasesute lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **L17/2014, TEREN GREVAT DE SARCINI**
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul /Comuna /Județul	Suprafață (ha)		Număr cadast ral	Număr de carte funciară	Nr. tarla/ lot	Nr. parcelă		
		Suprafața totală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari	0,3600 ha	1/8=0,0450 3/8=0,1350	37652	37652	27	81	arabil	Ipoteca legala in favoarea SC ZF REAL ESTATE SRL
Verificat primărie	x	x	x	x	x	x	x	x	

Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

OTET EMIL**OTET LAVINIA-EMILIA**Prin **Urdei Oana- Andrada**

Semnătura.....

07.08.2024.