



Anexa nr. 1B
la normele metodologice

444

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

59/1 25.08.2024

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SC. BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL., în calitate de promitent cumparator, legal reprezentată prin Bardeau Georg pentru MELINA MIRCEA-TEODOR, CNP ----, domiciliat în com. ----, având adresa de comunicare în: localitatea ---, str. --- nr. --, bl., sc., et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, codul poștal ----, e-mail, tel., prin, conform **Încheierii Judecătorei Oravița pronunțată în ședința publică din 13.03.2024 în dosarul nr. 1668/273/2023 împotriva numitului MELINA MIRCEA-TEODOR**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,98 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 2591 (douămii cincisut nouăzeci și unu) lei.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Co muna/Jud ețul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vărădia /Caraș- Severin	1,98	1/1 (1/2 -0.99 ha plus 1/2 -0.99 ha)	35020	35020	213	227/4	pășune	Teren extravilan fara imprejmuire
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [X] NU []

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SC. BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL. Prin Bardeau Georg pentru
MELINA MIRCEA-TEODOR
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....

L.S.

Data 05.08.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.