

458.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

19/11 08 08 2024



Subsemnatul¹⁾ **IOVU TRAIAN-DOREL**, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,7492 ha) asupra terenului înscris în CF 35340 UAT Răcășdia, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,7492 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 14.762,00 (lei) – *patrusprezecemiișaptesuteșaizecișidoi-leișizerobani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾) (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș-Severin	0,7492	1/1 (0,7492 ha)	35340	35340	28	16	arabil	VINA MARE
Observații	diferența de suprafață se află la ID 214								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
IOVU TRAIAN-DOREL
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....

L.S.

Data 08.08.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

459.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

20/1 08.08.2024

Subsemnatul¹⁾ **IOVU TRAIAN-DOREL**, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,4108 ha) asupra terenului înscris în CF 34824 UAT Răcășdia, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4108 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 8.094,28 (lei) – *optmii nouăzeci și patru lei și douăzeci și opt bani*.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș-Severin	0,4108	1/1 (0,4108 ha)	34824	34824	28	16	arabil	VINA MARE
Observații	diferența de suprafață se află la ID 739								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
IOVU TRAIAN-DOREL
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....
L.S.

Data 08.08.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

460.

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

21/1 08 08 2024



Subsemnatul¹⁾ **IOVU TRAIAN-DOREL**, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 1.74 ha) asupra terenului înscris în CF 34952 UAT Răcășdia, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.74 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 34.284,42 (lei) – *treizecișipatrumiidouă sute optzecișipatruluișipatruzecișidoibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾) (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș- Severin	1,74	1/1 (1,74 ha)	34952	34952	39	27	arabil	DIN JOS DE DRUM
Observații	Teren neîmprejmuit								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
IOVU TRAIAN-DOREL
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătură

.....
L.S.

Data ..08.08.2024.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.