

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice –

513.

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **POPOVICI IONUȚ-MIHAI**, CNP -----, având adresa de comunicare în: -----, codul poștal -----, e-mail -----, tel. -----, prin mandatar Ioja-Bucur Oana-Andreea, domiciliată în -----, conform procurii speciale de vânzare nr. 742 din data de 01.04.2024, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2674 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 4835 (patrumiiopstutetrezecisicinci) (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată sub nr. 741/01.04.2024 de NP Doroș Alexandru -Victor, încheiată între POPOVICI IONUȚ-MIHAI – în calitate de promitent vânzător și SC BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL – în calitate de promitentă cumpărătoare, cu termen de încheiere a contractului până la data de 01.04.2029.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	TICVANIU MARE	0,2674	1/1 din 0,2674 ha	33153	33153	206	1075/1	FÂNEAȚĂ	Imobil cu pozitionare incerta pana la intocmirea planului parcelar. "Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014"
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice –

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
POPOVICI IONUȚ-MIHAI prin Ioja-Bucur Oana-Andreea
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data

16.09.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

514



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **POPOVICI IONUȚ-MIHAI**, CNP -----, având adresa de comunicare în: -----, codul poștal -----, e-mail -----, tel. -----, prin mandatar Ioja-Bucur Oana-Andreea, domiciliată în -----, conform procurii speciale de vânzare nr. 742 din data de 01.04.2024, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2824 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 5104 (cincimiunasutăpatru) (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată sub nr. 741/01.04.2024 de NP Doroș Alexandru -Victor, încheiată între POPOVICI IONUȚ-MIHAI – în calitate de promitent vânzător și SC BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL – în calitate de promitentă cumpărătoare, cu termen de încheiere a contractului până la data de 01.04.2029.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	TICVANIU MARE	0,2824	1/1 din 0,2824 ha	33046	33046	200	323/139	ARABIL	Imobil cu poziționare incerta pana la întocmirea planului parcelar. "Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014"
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice –

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
POPOVICI IONUȚ-MIHAI prin Ioja-Bucur Oana-Andreea
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....

L.S.

Data 16.09.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA nr. 2:
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1)- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

5/5.



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

13/1 16.09 2024

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **POPOVICI IONUȚ-MIHAI**, CNP -----, având adresa de comunicare în: -----, prin mandatar Ioja-Bucur Oana-Andreea, domiciliată în -----, conform procurii speciale de vânzare nr. 742 din data de 01.04.2024, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1756 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 3181 (treimiosutăoptzecișunu) (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată sub nr. 741/01.04.2024 de NP Doroș Alexandru -Victor, încheiată între POPOVICI IONUȚ-MIHAI- în calitate de promitent vânzător și SC BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL - în calitate de promitentă cumpărătoare, cu termen de încheiere a contractului până la data de 01.04.2029.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	TICVANIU MARE	0,1756	1/1 din 0,1756 ha	33134	33134	200	323/123	ARABIL	Imobil cu pozitionare incerta pana la intocmirea planului parcelar
Verificat nărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice –

Vanzător/Împuternicit,
POPOVICI IONUȚ-MIHAI prin Ioja-Bucur Oana-Andreea
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data 16.09.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

516



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **POPOVICI IONUȚ-MIHAI**, CNP -----, având adresa de comunicare în: -----, prin mandatar Ioja-Bucur Oana-Andreea, domiciliată în -----, conform procurii speciale de vânzare nr. 742 din data de 01.04.2024, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,56 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 10133 (zecemiosutătreizecișitri) (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată sub nr. 741/01.04.2024 de NP Doroș Alexandru -Victor, încheiată între POPOVICI IONUȚ-MIHAI- în calitate de promitent vânzător și SC BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL - în calitate de promitentă cumpărătoare, cu termen de încheiere a contractului până la data de 01.04.2029.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	TICVANIU MARE	0,56	1/1 din 0,56 ha	33154	33154	49	4	LIVADA	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR. "Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) dir Legea nr. 17/2014"
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice –

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
POPOVICI IONUȚ-MIHAI prin Ioja-Bucur Oana-Andreea
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....

L.S.

Data 16 09 2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

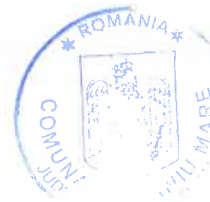
ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice –

517.

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

15/11 16.09.2024

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **POPOVICI IONUȚ-MIHAI**, CNP -----, având adresa de comunicare în: -----, codul poștal -----, e-mail -----, tel. -----, prin mandatar Ioja-Bucur Oana-Andreea, domiciliată în -----, conform procurii speciale de vânzare nr. 742 din data de 01.04.2024, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2877 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 5203 (cincimiidouăsutetrei) (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autenticată sub nr. 741/01.04.2024 de NP Doroș Alexandru -Victor, încheiată între POPOVICI IONUȚ-MIHAI– în calitate de promitent vânzător și SC BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL – în calitate de promitentă cumpărătoare, cu termen de încheiere a contractului până la data de 01.04.2029.

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	TICVANIU MARE	0,2877	1/1 din 0,2877 ha	33043	33043	32	440	ARABIL	Imobil cu pozitionare incerta pana la intocmirea planului parcelar
Verificat pe planșă ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice –

Vânzător/Împuternicit,
POPOVICI IONUȚ-MIHAI prin Ioja-Bucur Oana-Andreea
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 16.09.2021

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.