



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 488 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/2254 din 15.11.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de TURCOANE ANTONIUS-MARIUS/ SAUCA SIMONA-CARMEN/ SAUCA MIHAI, CNP \*/\*/\*, domiciliat/cu sediul în loc.\*,str.\*,nr.\*,bl.-,sc.\*,et.\*,ap.\*, jud.\*/\*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.\*/ \*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.\*, telefon \*/\*/\*, act de identitate \*/\*/\*,seria \*/\*/\*, nr \*/\*/\*, eliberat de \*/\*/\*, la data de \*/\*/\*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 63/1 din 29.08.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

În vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemtor - Arendaș-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității VĂRĂDIA, tarlăua 40, parcela 5, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 30310, înscris în cartea funciară nr. 30310 a localității VĂRĂDIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 2.3460 hectare,
- prețul de vânzare - 54418.58 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI  
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 489 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.2/2255 din 15.11.2024

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de TURCOANE ANTONIUS-MARIUS/ SAUCA SIMONA-CARMEN/ SAUCA MIHAI, CNP \*/\*\*/, domiciliat/cu sediul în loc.\*,str.\* nr.\*,bl.-,sc.\*,et.\*,ap.\*, jud.\*/\*\*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.\*/\*,str.\*, nr.\*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.\*, telefon \*/\*\*/, act de identitate \*/\*\*/,seria \*/\*\*/, nr \*/\*\*/, eliberat de \*/\*\*/, la data de \*/\*\*/, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 64/1 din 29.08.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,  
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preempțor - Arendaș-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVITA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității VĂRĂDIA, tarlăua 21, parcela 35, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 35616, înscris în cartea funciară nr. 35616 a localității VĂRĂDIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 1.1500 hectare,
- prețul de vânzare - 26675.78 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ  
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240  
E-mail : dadr.cs@madr.ro