



615

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice
Nr. înreg. 43/1 din 29.10.2024- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, Guga Ioan,

, în calitate de proprietar în cotă de 1/1 reprezentând suprafața de 0,5000 ha, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.,

reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5000 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 8.687,04 lei (adică optmiișasesuteoptzecișișapte lei și patru bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/C omuna/ Județul	Suprafață (ha)		Nr cadastr al	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot			Nr. parcelă
		Suprafața totală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari/ Caraș- Severin	0,5000 ha	Guga Ioan 1/1 = 0,5000 ha	37244	37244	109	60/28	arabil	Ipoteca legală în favoarea Oravita Farm Land SRL
Verificat primarie ⁴)	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Guga Ioan,
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel
(numele și prenumele în clar)
Semnatura I.S.
Data 29.10.2024



616

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice
Nr înreg. 5011 din 29.10.2024- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, Guga Ioan,

, în calitate de proprietar în cotă de 1/1 reprezentând suprafața de 0,4700 ha, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L., persoană juridică română,

, reprezentată legal de Pavel Pompiliu Pavel,

, vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4700 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 8.165,81 lei (adică optmii osutășazecișicinci lei și optzecișunu bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/C omuna/ Județul	Suprafață (ha)		Nr cadastr al	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot			Nr. parcelă
		Suprafața totală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Grădinari/ Caraș- Severin	0,4700 ha	Guga Ioan 1/1 = 0,4700 ha	36780	36780	106	434/25	arabil	Ipoteca legală în favoarea Oravita Farm Land SRL
Verificat primarie ⁴)	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzator/Imputernicit,
Guga Ioan,
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel
(numele și prenumele în clar)Semnatura L.S.
Data 29.10.2024