

621

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

58/1 28.10.2024

Subsemnata¹⁾ BRÂNZEI CORNELIA-MARIA, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 1,38 ha) asupra terenului înscris în CF 37258 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,38 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 27.419,52 (lei) – douăzeci și șapte mii-patrusutenouăsprezece lei și cincizeci doibani

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comu- na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	1,38	1/1 (1,38 ha)	37258	37258	8	30	arabil	Livezi Vrani
Observații	Teren neîmprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 30478;								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BRANZEI CORNELIA-MARIA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnatur

.....
L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

622

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

59/1 28.10.2029

Subsemnata¹⁾ BRÂNZEI CORNELIA-MARIA, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,1825 ha) asupra terenului înscris în CF 37387 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1825 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 3.626,13 (lei) – *treimiișasesutedouăzecișișaseleșitreisprezecebani*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosin ță ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comu na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	0,1825	1/1 (0,1825 ha)	37387	37387	8	42	arabil	Livezi Vrani, diferența de suprafață se află la ID 1212
Observații	Teren neîmprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 30522;								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BRÂNZEI CORNELIA-MARIA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....

L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

623

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

60/1 28.10.2024

Subsemnata¹⁾ BRÂNZEI CORNELIA-MARIA, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,04 ha) asupra terenului înscris în CF 38722 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,04 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 794,77 (lei) – șaptesutenouăzecișipatruleișișaptezecișaptezecișaptebani

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosin ță ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comu na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	0,04	1/1 (0,04 ha)	38722	38722	4	22	arabil	Grădini
Observații	Teren neîmprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 31295;								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BRANZEI CORNELIA-MARIA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătură

.....
L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

624

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

6/11 28 10. 2029

Subsemnata¹⁾ BRÂNZEI CORNELIA-MARIA, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,5375 ha) asupra terenului înscris în CF 37396 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5375 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 10.679,71 (lei) – zecemiișasesuteșaptezeceși nouă lei și șaptezeceși unu bani.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosin ță ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comu na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	0,5375	1/1 (0,5375 ha)	37396	37396	8	42	arabil	Livezi Vrani, diferența de suprafață se află la ID 1203
Observații	Teren neîmprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 30522;								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BRÂNZEI CORNELIA-MARIA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătură

.....

L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

625

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

621/ 28.10.2024



Subsemnata¹⁾ BRÂNZEI CORNELIA-MARIA, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,58 ha) asupra terenului înscris în CF 40408 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 820/10.11.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 11.524,15 (lei) – *unusprezecemiicincisutedouăzecișipatruleișicincisprezecebani*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosi nță ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comu na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	0,58	1/1 (0,58 ha)	40408	40408	12	52	arabil	Săliște de la Vale
Observații	Teren neîmprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 31428;								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BRANZEI CORNELIA-MARIA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....

L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

626

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

631/28.10.2024

Subsemnata¹⁾ BRÂNZEI CORNELIA-MARIA, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,71 ha) asupra terenului înscris în CF 40409 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,71 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 14.107,15 (lei) - *patrusprezecemiiunasutășapteleișicincisprezecebani.*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosin ță ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comu na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	0,71	1/1 (0,71 ha)	40409	40409	12	53	arabil	Săliște de la Vale
Observații	Teren neîmprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 31429;								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BRÂNZEI CORNELIA-MARIA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....

L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

624

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata¹⁾ BRÂNZEI CORNELIA-MARIA, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,07 ha) asupra terenului înscris în CF 40868 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat -, conform procurii notariale autentificate sub nr. 820/10.11.2023 de către BIN „Faur Oana-Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 1.390,85 (lei) – *unamietreisutenouăzecileșioptzecișicincibani*

64/1 28.10.2024
¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Catego- ria de folosin- ță ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comu- na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	0,07	1/1 (0,07 ha)	40868	40868	2	246	arabil	Picături drum
Observații	Teren neîmprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 30769;								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BRANZEI CORNELIA-MARIA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....

L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

628



- Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

65/1 28.10.2024

Subsemnata¹⁾ BRÂNZEI CORNELIA-MARIA, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,0286 ha) asupra terenului înscris în CF 40925 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat în -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0286 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 568,26 (lei) – *cincisuteșaizecișioptlei-șidouăzecișisasebani*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosin ță ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comu na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Berliște / Caraș-Severin	0,0286	1/1 (0,0286 ha)	40925	40925	1	27	arabil	Ibrilont, diferența de suprafață se află la ID 4745
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BRÂNZEI CORNELIA-MARIA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătură

.....

L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

629



- Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

66/1 28.10.2024
Subsemnata¹⁾ BRÂNZEI CORNELIA-MARIA, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,6014 ha) asupra terenului înscris în CF 40927 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6014 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 11.949,35 (lei) – *unusprezecemii-nouăsutepatruzecișinouăleișitreizecicișicincibani*

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: -

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosin ță ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comu na/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Berliște / Caras-Severin	0,6014	1/1 (0,6014 ha)	40927	40927	1	27	arabil	Ibrilont, diferența de suprafață se află la ID 4743
Observații	Teren neîmprejmuit;								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BRÂNZEI CORNELIA-MARIA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătură

.....
L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.