

630



Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 32/1/28.10.2024

Subsemnatul¹⁾ **ISOPESCU MARIANA**, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,5665 ha) asupra terenului înscris în CF 40406 UAT Răcășdia, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5665 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 11.276,76 (lei) – *unusprezecemiidouăsuteszaptezecișisaseleșișaptezecișisasebani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș-Severin	0,5665	1/1 (0,5665 ha)	40406	40406	26/1	9	arabil	MUSCALA SPIT SARLA
Observații	diferența de suprafață se află la ID 4916; Teren neîmprejmuit.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
ISOPESCU MARIANA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnăt

.....
L.S.

Data 28.10.2024.

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

631



Anexa nr. 1B

la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 331/28.10.2024

Subsemnatul¹⁾ **ISOPESCU MARIANA**, -, proprietar în cotă de 1/1 (respectiv 0,5935 ha) asupra terenului înscris în CF 39453 UAT Răcășdia, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat -, conform -, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5935 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 11.814,23 (lei) – *unusprezecemii opt sutepatrusprezeceleisidouăzecișitreibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș-Severin	0,5935	1/1 (0,5935 ha)	39453	39453	26/1	9	arabil	MUSCALA SPIT SARLA
Observații	diferența de suprafață se află la ID 5932; Teren neîmprejmuit.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ISOPESCU MARIANA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnăt

.....
L.S.

Data 28.10.2024.

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

632

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 34/1/28.10.2024

Subsemnatul¹⁾ **BELU ANA**, -, co-proprietar în cotă de 2/8 (respectiv 0,11 ha din suprafața totală de 0,44 ha) și **ENACHE MARIA-CARMEN**, -, co-proprietar în cotă de 6/8 (respectiv 0,33 ha din suprafața totală de 0,44 ha), asupra terenului înscris în CF 40455 UAT Răcășdia, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în -, conform -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,44 (ha), reprezentând cotă de 1/1, la prețul de (*) 8.674,05 (lei) – *optmiișasesuteșaptezecișipatruleișicincibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș-Severin	0,44	1/1 (0,44 ha)	40455	40455	37	3	arabil	PARDOSONI
Observații	Teren neîmprejmuit.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BELU ANA și ENACHE MARIA-CARMEN
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....

L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

633



Anexa nr. 1B
la) Formele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 35/1/28.10.2024

Subsemnatul¹⁾ **BELU ANA**, - co-proprietar în cotă de 2/8 (respectiv 0,29 ha din suprafața totală de 1,16 ha) și **ENACHE MARIA-CARMEN**, - co-proprietar în cotă de 6/8 (respectiv 0,87 ha din suprafața totală de 1,16 ha), asupra terenului înscris în CF 40383 UAT Răcășdia, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în -, conform -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), reprezentând cotă de 1/1, la prețul de (*) 22.867,95 (lei) – *douăzecișidouămii optsuteșazecișisapteleși-nouăzecișicincibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Răcășdia / Caraș-Severin	1,16	1/1 (1,16 ha)	40383	40383	21	6	arabil	MUSCALA R 2
Observații	Teren neîmprejmuit.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
BELU ANA și ENACHE MARIA-CARMEN
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnatura

.....

L.S.

Data 28.10.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.