



638

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

32/1 28.10.2024
Subsemnata¹⁾ **PETRA CAMELIA**, -, co-proprietar în cotă de $\frac{1}{2}$ (respectiv 0,105 ha) și **COLHON SIMONA-CORINA**, -, co-proprietar în cotă de $\frac{1}{2}$ (respectiv 0,105 ha), prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în -, conform -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,21 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1, la prețul de (*) 3.624,24 (lei) – *treimiișasesutedouăzecișipatruleișidouăzecișipatrubani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erva ții
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Numă r de carte funcia ră (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Ciuchici/ Caraș- Severin	0,21 ha	Petra Camelia $\frac{1}{2}$ (0,105 ha) Colhon Simona-Corina $\frac{1}{2}$ (0,105 ha)	37557	37557	79	111	fâneață	
Observatii	Den. loc Gai. Teren neîmprejmuit. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei panului parcelar.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
PETRA CAMELIA și COLHON SIMONA-CORINA
prin
TOȚA DANIEL

Semnatura

Data
28.10.2024

.....
L.S. ,

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.



639

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

33/1 28.10.2029
Subsemnata¹⁾ **PETRA CAMELIA**, -, co-proprietar în cotă de $\frac{1}{2}$ (respectiv 0,435 ha) și **COLHON SIMONA-CORINA**, -, co-proprietar în cotă de $\frac{1}{2}$ (respectiv 0,435 ha), prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat -, conform -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,87 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1, la prețul de (*) 15.014,70 (lei) – *cincisprezecemipatrusprezeceleșișaptezecibani*.

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Obs erva ții
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Numă r de carte funcia ră (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Ciuchici/ Caraș- Severin	0,87 ha	Petra Camelia $\frac{1}{2}$ (0,435 ha) Colhon Simona-Corina $\frac{1}{2}$ (0,435 ha)	37576	37576	46	56	Arabil	
Observatii	Den. loc Smidă. Teren neîmprejmuit. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei panului parcelar.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
PETRA CAMELIA și COLHON SIMONA-CORINA
prin
TOȚA DANIEL

Semnatura

Data 28.10.2024

.....
L.S. '

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.



640

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

34/1 28.10.2029

Subsemnata¹⁾ **PETRA CAMELIA**, -, co-proprietar în cotă de 1/2 (respectiv 0,215 ha) și **COLHON SIMONA-CORINA**, -, co-proprietar în cotă de 1/2 (respectiv 0,215 ha), prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în -, conform -, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,43 (ha), reprezentând cotă-parte 1/1, la prețul de (*) 7.421,06 (lei) – șaptemii patrusute douăzeci și unulei și șase bani.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință 3) (**)	Obs erva ții
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Numă r de carte funcia ră (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completeaz ă de către vânzător.	Ciuchici/ Caraș- Severin	0,43 ha	Petra Camelia 1/2 (0,215 ha) Colhon Simona-Corina 1/2 (0,215 ha)	37567	37567	42	78	fâneată	
Observatii	Den. loc Gai. Teren neîmprejmuit. Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei panului parcelar.								
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
PETRA CAMELIA și COLHON SIMONA-CORINA
prin
TOȚA DANIEL

Semnatura

..... ,
Data 28.10.2024

L.S.

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.