



643

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr înreg. 3412 din 12.11.2024

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TERENSubsemnatele, **Miloștean Gheorghina,**

în calitate de coproprietar în

cota de 1/2 reprezentând suprafața de 0,2899 ha și **Cornea Deliana,**

în calitate de

coproprietar în cota de 1/2 reprezentând suprafața de 0,2899 ha, prin mandatar Pavel Pompiliu Pavel,

vindem terenul agricol situat în**extravilan, în suprafață de de 0,5798 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la pretul de 10.088,20 lei (adică zecemiioptzecisiopt lei și douăzeci bani).**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Nr cadast ral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot			Nr. parcelă
		Suprafa ța totală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Ciuchici/ Caraș- Severin	0,5798 ha	Milostean Gheorghina 1/2 = 0,2899 ha; Cornea Deliana 1/2 = 0,2899 ha;	35553	35553	20	445	arabil	nu
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Miloștean Gheorghina,
Cornea Deliana

Prin mandatar Pavel Pompiliu Pavel
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 12.11.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



674

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr înreg. 58/2 din 02.11.2024

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**Subsemnatele, **Miloștean Gheorghina,**

în calitate de coproprietar în

cota de 1/2 reprezentând suprafața de 0,2900 ha și **Cornea Deliana,**

în calitate de

coproprietar în cota de 1/2 reprezentând suprafața de 0,2900 ha, prin mandatar Pavel Pompiliu Pavel,

vindem terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la pretul de 10.091,68 lei (adică zecemîinouăzecișunu lei și șazecișiopt bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Judetul	Suprafață (ha)		Nr cadast ral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/ lot			Nr. parcelă
		Suprafa ța totală	Cotă- parte						
Se completează de către vânzător.	Ciuchici/ Caraș- Severin	0,5800 ha	Miloștean Gheorghina 1/2 = 0,2900 ha; Cornea Deliana 1/2 = 0,2900 ha;	36159	36159	153	13	arabil	nu
Verificat primărie ⁴)	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/În
Miloștean C
Cornea Delia
Prin mandatul
(numele și prenumele)

Semnătura

Data 12.11.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



675

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr inreg. 3912 din 12.11.2024

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata, **Ursu Felicia-Adriana,**

în calitate de proprietar în cota de 1/1

reprezentând suprafața de 0,3805,

, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.

vindem terenul

agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3805 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la pretul de 7.500,59 lei (adică șaptemiicincisute lei și cinzecișinouă bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/lot			Nr. parcelă
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Ciuchici/ Caraș- Severin	0,3805 ha	Ursu Felicia- Adriana 1/1 = 0,3805 ha	37433	37433	94	4	arabil	Ipoteca legală în favoarea Oravita Farm Land SRL
Verificat primaric ¹⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vinzatori/Imputernicit,
Ursu Felicia-Adriana
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel

Semnatura

Data 12.11.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.