

752.

Anexa nr. 1B
a normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr. 69/29.11.2024

Subsemnatii¹⁾ **Vasilescu Gheorghe**, CNP ----, având adresa de comunicare în ----, codul poștal - ----, e-mail -, tel. [redacted], coproprietar în cotă de 1/2 (respectiv 0,29 ha) și Vasilescu Gabriela, CNP ----, având adresa de comunicare în ----, codul poștal ----, e-mail -, tel. [redacted], coproprietar în cotă de 1/2 (respectiv 0,29 ha) asupra terenului înscris în CF 43169 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat în ----, identificat cu ----- eliberată la data de ---- de către ----, având CNP ----, conform procurii notariale autentificate sub nr. . 1126/02.07.2024 de către BIN „Faur Oana Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 14433 (lei) – paisprezecemiipatrusutetrezecisitrei

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **teren grevat de sarcini, ipoteca legala**

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează către vânzător.	Berliște/ Caraș- Severin	0,58 ha	1/1 (1/2-0.29 ha +1/2-0.29 ha)	43169	43169	13	25	arabil	BILEAT R II
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VASILESCU GHEORGHE
Si
VASILESCU GABRIELA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.

Data 29.11.2024.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

753

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



70/1 29.01.2024
Subsemnatii¹⁾ **Vasilescu Gheorghe**, CNP ----, având adresa de comunicare în ----, codul poștal - ----, e-mail -, tel. [REDACTED], coproprietar în cotă de 1/2 (respectiv 0,435 ha) și Vasilescu Gabriela, CNP ----, având adresa de comunicare în ----, codul poștal ----, e-mail -, tel. [REDACTED], coproprietar în cotă de 1/2 (respectiv 0,435 ha) asupra terenului înscris în CF 39559 UAT Berliște, prin mandatar **TOȚA DANIEL**, domiciliat în ----, identificat cu ----- eliberată la data de ---- de către ----, având CNP -----, conform procurii notariale autentificate sub nr. . 1126/02.07.2024 de către BIN „Faur Oana Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,87 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 21650 (lei) – douăzeci și unu de mii șase sute cincizeci

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **teren grevat de sarcini, ipoteca legala**

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna /Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează către vânzător.	Berliște/ Caraș-Severin	0,87 ha	1/1 (1/2-0.435 ha +1/2- 0.435 ha)	39559	39559	14	25	arabil	Drumul Mare Stanga
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VASILESCU GHEORGHE
Si
VASILESCU GABRIELA
prin mandatar
TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.

Data 29.11.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

754.



Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

7/1 29.11.2024
Subsemnatii¹⁾ Vasilescu Gheorghe, CNP ----, având adresa de comunicare în ----, codul poștal ----, e-mail -, tel. ----, coproprietar în cotă de 1/2 (respectiv 0,87 ha) și Vasilescu Gabriela, CNP ----, având adresa de comunicare în ----, codul poștal ----, e-mail -, tel. ----, coproprietar în cotă de 1/2 (respectiv 0,87 ha) asupra terenului înscris în CF 38207 UAT Berliște, prin mandatar TOȚA DANIEL, domiciliat în ----, identificat cu ----- eliberată la data de ---- de către ----, având CNP -----, conform procurii notariale autentificate sub nr. . 1126/02.07.2024 de către BIN „Faur Oana Maria” din Oravița, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), reprezentând cotă-parte de 1/1, la prețul de (*) 43300 (lei) – patruzecisitreidemiitreisute

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: **teren grevat de sarcini, ipoteca legala**

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Berliște/Caraș-Severin	1,74 ha	1/1 (1/2-0.87 ha +1/2-0.87 ha)	38207	38207	6	30	arabil	BILEAT R II
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VASILESCU GHEORGHE

Si

VASILESCU GABRIELA

prin mandatar

TOȚA DANIEL

Semnătura

.....
L.S.

Data 29.11.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.