

778

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul: **POPOVICI IONUT MIHAI**, CNP având adresa județul/sectorul localitatea codul postal e-mail , tel.

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1.16** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **1.16** ha, la prețul de **299671 lei**, cu ocazia înouării posesesecisidol lei si zero bani.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Afectatiune speciala a imobilului ca facand parte din patrimoniul lui Popovici Ionut Mihai PFA

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriya de folosință ^(*)	Obs
	Orașul/Comuna/Județul ^(*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral ^(*)	Număr de carte funciara ^(*)	Număr tarla/lot ^(*)	Număr parcela ^(*)		
		Suprafața totală ^(*)	Cota-parte ^(*)						
Se completează de către vânzător	RAMNA / CARAS-SEVERIN	1.16	1/1 - 1.16 ha	35154	35154	1	21	Teren arabil	GARISTE R
Verificat primarie ^(*)	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tindă la îndeplinirea contractului de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

POPOVICI IONUT MIHAI prin AVRAM CLAUDIA RAMONA

(numele și prenumele în clar)

.....
Semnatura

Data 05.12.2024

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile
 - 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 - 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

779.

NR.5/1/05.12.2024

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnata:

COTFAS CLAUDIA DANIELA, CNP _____, având adresa de domiciliu în: _____
 localitatea _____, Jud. _____, județul/sectorul CARAS-SEVERIN
 _____, codul postal _____ e-mail _____, tel. _____

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.25 ha, reprezentând cota-parte de 1/2 din 0.50 ha, la prețul de 3732.82 (lei)²⁾ treimiisaptesutetreizecisidoi lei si optzeceisidoi bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁽⁵⁾						
Se completează de către vânzător	RAMNA / CARAS- SEVERIN	0.50	1/2 - 0.25 ha din 1/1-0,50 ha	31770	31770	16	537	Teren arabil	IBOR R II
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

COTFAS CLAUDIA DANIELA prin MOSOARCA
 PAVEL MARIUS
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 05.12.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

780

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

NR 61/08.12.2024

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

COTFAS CLAUDIA DANIELA, CNP având adresa de comunicare în:
 localitatea , Jud. , județul/sectorul
 , codul postal e-mail , tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.58 ha, reprezentând cota-parte de 1/2 din 1.16 ha, la prețul de 8660.15(lei)²) optmiasasesutesasezeci lei și cincisprezece bani.

Condițiile de vânzare³ sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință ³ (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (%)						
Se completează de către vânzător	RAMNA / CARAS- SEVERIN	1.16	1/2 - 0.58 ha din 1/1- 1,16 ha	30776	30776	7	154	Teren arabil	ANINI MOARA POPI
Verificat primarie ⁴	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

COTFAS CLAUDIA DANIELA prin MOSOARCA
 PAVEL MARIUS
 (numele și prenumele în clar)

Semnatur,

.....

Data 05.12.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare