

796.

64/11. 11.12.2024

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:  
GHERGA IOAN,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.75 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 1.75 ha, la pretul de 38384(lei)<sup>2)</sup> treizecisioptmitreisuteoptzecisipatru lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

- - - -

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcels (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVI A/ CARAS- SEVERIN	1.75	1/1 - 1.75 ha	38705	38705	6	38	Teren arabil	GORU IZLAZ
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

GHERGA IOAN prin PFEIFFER BILLA  
CAROLINE  
(numele și prenumele in clar)

Semnatura

Data 11.12.2024

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

794

66/1. 11.12.2024

(Anexa 1B la normele ANEXA Nr. 2  
logice)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

ISAC MARIANA,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.61 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 2.61 ha, la pretul de 85000(lei)<sup>2)</sup> optzecisicincimii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>3)</sup> sunt următoarele:

- - - -

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	BERZOVI A/ CARAS- SEVERIN	2.61	1/1 - 2.61 ha	39756	39756	46	15	Teren arabil	CULME LÂNGA PRUNII LUI GROZDAN
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

ISAC MARIANA prin PFEIFFER BILLA  
CAROLINE

(numele si prenumele in clar)

Data 11.12.2024

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare