



46/17.01.2025

10

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, județul/sectorul  
codul postal ..... e-mail ....., tel. ,Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0276 ha,  
reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.0276 ha, la prețului de 621(lei)<sup>2</sup>  
sasesutedouazecisiunu lei si zero bani.Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.0276	1/1 - 0.0276 ha	31431	31431	-	1325	Teren arabil	.....
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea  
unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind  
Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale,  
corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 17.01.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



47/17.01.2025

11

- Formular pentru persoane fizice -

ANEXA Nr. (Anexa 1B la normele metodologice)

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, NR, județul/sectorul, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3542** ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din **0.3542** ha, la prețul de **7969.5(lei)<sup>2</sup>**, șaptemii nouasutesasezecisimii lei și cincizeci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.3542	1/1 - 0.3542 ha	31437	31437	-	1328	Teren arabil	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 17.01.2025

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



48 / 17.01.2025

12

- Formular pentru persoane fizice -

ANEXA Nr.  
(Anexa 1B la normele metodologice)

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, NR judetul/sectorul  
codul postal ..... e-mail ....., tel. ,Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0066 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.0066 ha, la prețul de 148.5(lei)<sup>2</sup> unasutapatruzecisiopt lei si cincizeci bani.Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>3)</sup> (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.0066	1/1 - 0.0066 ha	31436	31436	-	1327/3	Teren arabil	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 17.01.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



49/17.01.2025 13

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, județul/sectorul  
, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3575 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.3575 ha, la prețul de 8043.75(lei)<sup>2</sup> optmii patruzecisitrei lei și șaptezecisicinci bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință <sup>3)</sup> ( <sup>4)</sup> )	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ( <sup>1)</sup> )	Suprafața (ha) <sup>5)</sup>		Număr cadastral ( <sup>6)</sup> )	Număr de carte funciara ( <sup>7)</sup> )	Număr tarla/lot ( <sup>8)</sup> )	Număr parcela ( <sup>9)</sup> )		
		Suprafata totala ( <sup>10)</sup> )	Cota-parte ( <sup>11)</sup> )						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.3575	1/1 - 0.3575 ha	31414	31414	-	1314	Fanete naturale	-
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 17.01.2025

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



50/17.01.2025 14

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul-  
MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea, judetul/sectorul  
, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3676 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.3676 ha, la prețul de 8271(lei)<sup>2</sup> optmidoasutesaptezecisiunu lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:  
TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3</sup> ( <sup>4</sup> )	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ( <sup>1</sup> )	Suprafața (ha)( <sup>1</sup> )		Număr cadastral ( <sup>2</sup> )	Număr de carte funciara ( <sup>2</sup> )	Număr tarla/lot ( <sup>2</sup> )	Număr parcela ( <sup>2</sup> )		
		Suprafata totala ( <sup>1</sup> )	Cota-parte ( <sup>5</sup> )						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.3676	1/1 - 0.3676 ha	31413	31413	-	1313	Fanete naturale	-
Verificat primarie <sup>4</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(<sup>1</sup>) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [x]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  
.....

Data 17.01.2025

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea fomei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafată se exprimă în fracție și în hectare