

796



ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate juridica ce se înregistrează în
registru comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN / BERZOVIA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) BERZOVIA	64.1.7.. din 14.1.01.../2025...(zi/luna/an)(*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata in ~~Wessendorf, str. Lagenweg nr. 10, Germania, act identitate C.I. seria - nr. E1BFFCM29, eliberat de~~ ~~Amplasamente Germane la data 18.02.2017 și cu rezidență în România în loc. Maurenii Nr. 372, județul~~ ~~Caras-Severin, conform certificatei de înregistrare nr. 2023118, eliberat de I.G.I. Caras-Severin la data de~~ ~~15.07.2023, CNP 8790526110019, în calitate de administrator, conform certificat constatator~~
2. (*) pentru: **S.C. TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA S.R.L.** în calitate de *preemptor* ~~angajamentului~~, având număr de ordine în registrul comerțului - **J11/204/2009**, cod unic de înregistrare **22117622**
3. (*) ~~cu sediul în localitate Maurenii Nr. 372, județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 32726~~, telefon **0752 292079**, fax ~~...~~, e-mail ~~...~~, website ~~...~~,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,75 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, identificat cu număr cadastral **38705**, înscris în cartea funciară nr. **38705** localității Berzovia, făcută de **GHERGA IOAN** și afișată în data de **11.12.2024** la sediul Primăriei Berzovia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **38.384 lei**. (treizecisioptmiiitreisuteoptzecisipatru lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arenda
2. Copia CUI
3. Certificat constatator ORC
4. Hotararea AGA
5. C.I. administrator
6. Certificate de inregistrare de la I.G.I. ale asociaților
7. adeverințe de la I.G.I. pentru a dovedi domiciliul pe teritoriul României ale asociațiilor

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor

agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consilului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consilului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/împuternicit,

PFEIFFER BILLA CAROLINE

pentru **S.C. TOPCORN ÎNTEPRINDERE AGRICOLA S.R.L.**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativa agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoana fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

797



ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate juridica ce se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN / BERZOVIA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) BERZOVIA	<i>66/117</i> din <i>14</i> / <i>01</i> / <i>2025</i> (zi/luna/an)(*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata in **Westerronfeld, str. Lagenweg nr. 10, Germania, act identitate C.I. seria - nr. L1EFTCM29, eliberat de Autoritatea Germana la data 16.02.2017, și cu rezidența în România în loc. Măreni Nr. 372, județul Caras-Severin, conform certificatului de înregistrare nr. 2023118, eliberat de I.G.I. Caras-Severin la data de 05.07.2023, CNP 8790920110019, în calitate de administrator, conform certificat constatator**
- (*) pentru: **S.C. TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA S.R.L.** în calitate de *preemptor* **nr. II**, număr de ordine în registrul comerțului **311/204/2009**, cod unic de înregistrare **32117622**
- (*) domiciliat în localitate **Măreni Nr. 372, județul severinul Caras-Severin, codul poștal 327203**, telefon **0750 992070**, e-mail **caroline.pfeiffer@web.de**

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2,61 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, identificat cu număr cadastral **39756**, înscris în cartea funciară nr. **39756** localității Berzovia, făcută de **ISAC MARIANA** și afișată în data de **11.12.2024** la sediul Primăriei Berzovia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **85.000 lei**.(optzecisicincimii lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

In susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arenda
2. Copia CUI
3. Certificat constatator ORC
4. Hotararea AGA
5. C.I. administrator
6. Certificate de înregistrare de la I.G.I. ale asociațiilor
7. adeverințe de la I.G.I. pentru a dovedi domiciliul pe teritoriul României ale asociațiilor

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor

agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/împuternicit,

PFEIFFER BILLA CAROLINE

pentru **S.C. TOPCORN ÎNTEPRINDERE AGRICOLA S.R.L.**

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativa agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoana fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

798



ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate juridica ce se înregistrează în
registru comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN / BERZOVIA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) BERZOVIA	<i>63/16</i> din <i>14</i> din <i>01</i> <i>2025</i> (zi/luna/an)(*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata în ~~Germania, act identitate C.I. seria - nr. L111FFCM29, eliberat de~~ ~~autoritățile Germane la data 16.02.2017, și cu rezidența în România în loc. Maureni Nr. 372, județul~~ ~~Caras-Severin, conform certificatului de înregistrare nr. 2023118, eliberat de I.G.I. Caras-Severin la data de~~ ~~05.07.2023, CNP 8790526110019, în calitate de administrator, conform certificat constatator~~
- (*) pentru: **S.C. TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA S.R.L.** în calitate de *preemptor* ~~rang II~~ ~~având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/2009, cod unic de înregistrare~~ ~~22117622~~
- (*) ~~cu sediul în localitate Maureni Nr. 372, județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 327265,~~ ~~telefon 0752 292079, fax - , e-mail - , website ,~~

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.3875 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, identificat cu număr cadastral **47687**, înscris în cartea funciară nr. **47687** a localității Berzovia, făcută de **CONSTANTIN IOAN si DAMSESCU MIHAELA ELENA** și afișată în data de **11.12.2024** la sediul Primăriei Berzovia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **11.942 lei**. (unsprezecemiinouasutepatruzecisidoi lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arenda
2. Copia CUI
3. Certificat constatator ORC
4. Hotararea AGA
5. C.I. administrator
6. Certificate de inregistrare de la I.G.I. ale asociațiilor
7. adeverințe de la I.G.I. pentru a dovedi domiciliul pe teritoriul României ale asociațiilor

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor

agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consilului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consilului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/împuțernicit,

PFEIFFER BILLA CAROLINE

pentru **S.C. TOPCORN ÎNTREPRINDERE AGRICOLA S.R.L.**

(numele și prenumele în clar)

Semnătură

..

Data ..

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativa agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoana fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

799

ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate juridica ce se înregistrează în
registruul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN / BERZOVIA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) BERZOVIA	<i>65/18</i> din <i>13</i>/...../.....(<i>2025</i>)(zi/luna/an)(*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata in ~~Westernfeld, str. Eagenweg nr. 10, Germania, act identitate CUI seria nr. I-11EECM29, eliberat de Autoritate Germana la data 10.02.2017, și ea rezidență în România în loc. Maroni Nr. 372, județul Caraș Severin, conform certificatului de înregistrare nr. 2023118, eliberat de I.G.I. Caraș Severin la data de 05.07.2023, CNP 8790520110019, în calitate de administrator, conform certificat constatator~~
- (*) pentru: **S.C. TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA S.R.L.** în calitate de *preemptor* ~~nr. II / 2004, având număr de ordine în registrul comerțului J11/204/2009, cod unic de înregistrare 22117022~~
- (*) în sediul în localitate Maroni Nr. 372, județul/sectorul Caraș-Severin, codul poștal 327065, telefon 0752 202079, fax , e-mail , website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.58 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral **41679**, înscris în cartea funciară nr. **41679** localității Berzovia, făcută de **GHERGA IOAN** și afișată în data de **11.12.2024** la sediul Primăriei Berzovia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **12.720 lei**.(doisprezecemiisaptesutedouazeci lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arenda
2. Copia CUI
3. Certificat constatator ORC
4. Hotararea AGA
5. C.I. administrator
6. Certificate de înregistrare de la I.G.I. ale asociațiilor
7. adeverințe de la I.G.I. pentru a dovedi domiciliul pe teritoriul României ale asociațiilor

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor

agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consilului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consilului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/împuternicit,

PFEIFFER BILLA CAROLINE

pentru **S.C. TOPCORN ÎNTREPRINDERE AGRICOLA S.R.L.**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naționala/societate naționala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.