Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_din\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CĂTRE,**

**DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ-SEVERIN**

Subsemnatul(a)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_domiciliat (ă) în \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_str.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nr.\_\_\_\_\_\_\_, ap.\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, reprezentant al\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

cu sediul în\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

solicit scoaterea definitivă/temporară din circuitul agricol a unui teren agricol situat în extravilanul UAT\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cu suprafața de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_mp, având categoria de folosință\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ din totalul de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_mp., conform extraselor C.F. nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr. cadastral \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_în scopul realizării obiectivului de investiții: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Data, Semnătura,

1. **DECLARAŢIE DE CONSIMŢĂMÂNT**

Sunt de acord ca Direcția pentru Agricultură Județeană Caraș-Severin să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) - GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către DAJ, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai atât cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau atât cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Nume , prenume...........................................................

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

Semnătură beneficiar: ...................................

Notă: În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrarea datelor cu caracter personal, trebuie contactat responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul DAJ.

**Lista documente necesare scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan:**

1. **Cererea beneficiarului**, însoțită de actul de identitate;
2. **Certificat de înregistrare** și certificat constatator de la registrul comerțului sau actul în baza căruia își desfășoară activitatea, în copie, în cazul beneficiarului persoană juridică;
3. în caz de reprezentare, procura notarială, respectiv delegaţia, hotărârea adunării generale a asociaţilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
4. **Actul de proprietate** sau alt act de deţinere a terenului, valabil încheiat;
5. **Acordul proprietarului** pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenului, în cazul în care terenul este deţinut de o altă persoană decât proprietarul; acordul administratorului pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenului, în cazul în care terenul aparţine domeniului public/privat al statului – în original;
6. **Extrasul de carte funciară** pentru informare însoţit de **extrasul de plan cadastral**, eliberate de oficiul de cadastru şi publicitate imobiliară cu maximum **15 zile** înainte de data depunerii documentaţiei, **precum și planul topografic** pe care sunt evidențiate suprafețele solicitate pentru scoaterea din circuitul agricol, **recepționat tehnic** cu privire la corectitudinea datelor topografice de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară însoțit de **tabelul centralizator** semnat și ștampilat de primăria unității administrative-teritoriale pe a cărei raze administrativă se află terenurile, după caz ;
7. **Certificatul de urbanism**, însoțit de planul de încadrare în zonă;
8. **Studiul pedologic şi agrochimic** pentru încadrarea terenului în clase de calitate, întocmit de oficiul de studii pedologice şi agrochimice sau de persoanele fizice/juridice cu obiect de activitate specific, atestate de către MADR;
9. **Avizul tehnic** pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare, eliberat de ANIF - Filiala Teritorială de Îmbunătăţiri Funciare – Caraș-Severin;
10. **Memoriul tehnic al lucrării**, în care se descrie **obiectivul de investiții**, precum și **necesitatea și oportunitatea** realizării acestuia și **puterea instalată** a obiectivului de investiții;
11. Hotărârea Guvernului/consiliului judeţean/consiliului local privind declararea de utilitate publică a obiectivelor de investiţie de interes naţional, judeţean, local, în condiţiile legii, după caz; hotărâre consiliu local, privind scoaterea din circuitul agricol a terenului situate în extravilan, în condițiile legii, după caz;
12. În cazul în care se solicită scoaterea din circuitul agricol a terenurilor agricole situate în extravilanul UAT-urilor, **pe care sunt amplasate construcții de orice fel** edificate înainte de intrarea în vigoare a **Legii nr. 186/2017** pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, fără aprobarea de scoatere din circuitul agricol a acestor terenuri, **dosarul se completează cu documentul justificativ privind realizarea obiectivului** în condițiile prevăzute la art. II din Legea 186/2017.
13. În cazul în care se solicită aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, pentru amplasarea următoarelor obiective de investiție:

* **care servesc activităţilor agricole** **şi/sau serviciilor conexe**, respectiv: depozite de îngrăşăminte minerale ori naturale, construcţii de compostare, silozuri pentru furaje, magazii, şoproane, silozuri pentru depozitarea şi conservarea seminţelor de consum, inclusiv spaţiile administrative aferente acestora, platformele şi spaţiile de depozitare a produselor agricole primare, adăposturi de animale şi exploataţii zootehnice/ferme zootehnice, sere, solare, răsadniţe, ciupercării, obiective specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile, exclusiv în scopul asigurării energiei pentru consumul propriu al exploataţiei, amplasate în cadrul fermelor, spaţii de prelucrare/procesare/comercializare a produselor vegetale şi zootehnice, imobile cu destinaţie agroturistică pentru proiectele cu finanţare din fonduri europene;
* **anexe gospodăreşti** ale exploataţiilor agricole definite la pct. 4 din <LLNK 11991 50 13 2P4 2 32>anexa nr. 2 la Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

documentația se completează cu următoarele documente, după caz:

1. **adeverință** emisă de primărie, din care să rezulte: datele de amplasare, categoria de folosință a terenului, precum și faptul că aceste suprafețe sunt utilizate în scopuri agricole, iar obiectivul de investiție servește activitatea agricolă
2. **adeverință** privind înregistrarea ca exploatație agricolă
3. În cazul în care se solicită aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan, având categoria de folosință **livezi sau vii,** **dosarul se completează cu autorizația de defrișare** emisăde către direcţia pentru agricultură judeţeană, în copie;
4. În cazul în care se solicită aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan, având categoria de folosință **pajiști permanente**, **dosarul se completează cu adeverință** emisă de primărie din care să rezulte următoarele date:

-suprafața totală de pajiște a fost înregistrată ca atare la data de 1 ianuarie 2007 în registrul agricol ;

-suprafața totală de pajiște a fost înregistrată ca atare în registrul agricol

În anul curent;

-specificarea dacă există suprafețe de teren ocupate cu pajiște permanentă în excedent pe raza de competență a acesteia, față de suprafața înregistrată la 1 ianuarie 2007, după caz, în original;

**-** în cazul în care **nu există excedent de suprafețe de pajiști naturale la nivelul UAT-ului,** dosarul se completează cu următoarele documente**:**

**-adeverință** emisă de primărie din care să rezulte **suprafaţa de teren neproductiv**, situat în raza teritorială a acesteia, deţinut de beneficiar şi/sau altă persoană fizică/juridică ori aflat în domeniul public/privat al statului/unităţii administrativ-teritoriale, egală cu suprafaţa de teren ce face obiectul solicitării scoaterii definitive din circuitul agricol, după caz; adeverinţa se prezintă în cazul în care se solicită scoaterea definitivă din circuitul agricol, fiind eliberată în baza informaţiilor din registrul agricol, în original;

-**angajamentului** beneficiarului privind efectuarea lucrărilor pe terenul neproductiv deţinut de către acesta;

-**convenţia** privind efectuarea lucrărilor de către beneficiar pe terenurile neproductive apartinând altor deţinători, încheiată între aceştia şi beneficiar.

1. În cazul în care se solicită aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan pentru amplasarea de obiective de investiție pentru producerea de energie regenerabilă, dosarul se completează cu **proiectul tehnic privind amplasarea și utilizarea obiectivelor de investiție pentru producerea energiei electrice din surse regenerabile;**
2. Alte documente necesare emiterii avizului solicitate de către direcţia de specialitate din cadrul MADR sau Direcția pentru Agricultură Județeană Caraș-Severin, după caz.

Documentele se prezintă **în original**, însoțite de copiile acestora care se certifică pentru conformitate de către reprezentantul Direcției pentru Agricultură Județeană Caraș-Severin.

Documentația se depune la Direcția pentru Agricultură Județeană Caraș-Severin, **în 2 exemplare.**

După depunerea documentației și verificarea ei de către funcționarii DAJ CS, în cazul în care aceasta este completă și conformă, va fi efectuată vizita în teren, la fața locului, unde reprezentanții DAJ însoțiți de reprezentantul vor întocmi un proces verbal.

De asemenea, va fi întocmită și transmisă către beneficiar Nota de calcul, în conformitate cu prevederile Ordinului MADR nr. 1343/2018, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea tarifului datorat pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol al terenurilor aflate în extravilan, precum și pentru introducerea terenurilor agricole în intravilan.

Ulterior, dosarul vă fi transmis la structura de specialitate din cadrul MADR (pentru suprafețele ocupate cu pajiști permanente sau suprafețele mai mari de 1 ha., ocupate cu teren arabil, vii, livezi), în vederea emiterii avizului în baza căruia va fi întocmită decizia de scoatere definitivă din circuitul agricol.

În vederea unei bune colaborări și a eficientizării activității de scoatere din circuitul agricol al terenurilor situate in extravilan, vă recomandăm ca, înainte de a începe demersurile de obtinere a diverselor documente solicitate, să solicitați consiliere de specialitate la sediul instituției noastre.