



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 647 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4/248 din 31.01.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de CARAGEA GHEORGHE-VASILE/ GHERGA MARIANA-GEORGETA, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.*, ap.*, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon */*, act de identitate */*,seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 54/1 din 05.11.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în MĂURENI, str.SAT MĂURENI, nr.372, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 1788195, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 08.04.2009 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 42, parcela 2, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 41815, înscris în cartea funciară nr. 41815 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5800 hectare,
- prețul de vânzare - 12720.00 lei

Director executiv

ANCUȚA IANCU



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 648 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4/249 din 31.01.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **CARAGEA GHEORGHE-VASILE/ GHERGA MARIANA-GEORGETA**, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str. *, nr. *, bl.-, sc.-, et. *, ap. *, jud.*/ *,str. *, nr. *, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud. *, telefon */*, act de identitate */*,seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 55/1 din 05.11.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru **TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL**, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în **MĂURENI, str.SAT MĂURENI, nr.372, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN**, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 1788195, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 08.04.2009 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității **BERZOVIA**, tarlăua 50, parcela 7, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 41659, înscris în cartea funciară nr. 41659 a localității **BERZOVIA**, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 1.3800 hectare,
- prețul de vânzare - 30266.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

- d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 649 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4/250 din 31.01.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de CARAGEA GHEORGHE-VASILE/ GHERGA MARIANA-GEORGETA, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str. *, nr. *, bl.-, sc.-, et. *, ap. *, jud.*/ *,str. *, nr. *, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud. *, telefon */*, act de identitate */*,seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 56/1 din 05.11.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în MĂURENI, str.SAT MĂURENI, nr.372, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 1788195, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 08.04.2009 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 75, parcela 712/14, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 41677, înscris în cartea funciară nr. 41677 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 2.7400 hectare,
- prețul de vânzare - 60100.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 650 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4/251 din 31.01.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de CARAGEA GHEORGHE-VASILE/ GHERGA MARIANA-GEORGETA, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.*, ap.*, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon */*, act de identitate */*,seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 57/1 din 05.11.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în MĂURENI, str.SAT MĂURENI, nr.372, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 1788195, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 08.04.2009 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 43, parcela 14, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 41703, înscris în cartea funciară nr. 41703 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5900 hectare,
- prețul de vânzare - 12940.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 651 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4/252 din 31.01.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de CARAGEA GHEORGHE-VASILE/ GHERGA MARIANA-GEORGETA, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.*, ap.*, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon */*, act de identitate */*,seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 58/1 din 05.11.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în MĂURENI, str.SAT MĂURENI, nr.372, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAS-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 1788195, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 08.04.2009 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 6, parcela 26, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 38643, înscris în cartea funciară nr. 38643 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5800 hectare,
- prețul de vânzare - 12720.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro