



27.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN NR 3 din 21.01.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARCU NICOLAE, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: Localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul [redacted] codul poștal [redacted] e-mail -, tel. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 din 1,16 ha, la prețul de 20300 lei (douazecidemiitreisutedelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosinta ³⁾ (^{**})	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ([*])	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (^{**})	Număr de carte funciara (^{**})	Număr tarla/lot (^{**})		
		Suprafața totala ([*])	Cota-parte (⁵⁾)					
Se completează de către vânzător	VERMES/C ARAS- SEVERIN	1,16 ha	1/1-1,16 ha	44654	44654	45	40	ARABIL
Verificat primaric ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MARCU NICOLAE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted] L.S.

Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



28

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR 4 din 21.01.2025

Subsemnatul/Subsemnata, **MARCU NICOLAE**, CNP [redacted], având adresa de comunicare in:
Localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted] e-mail -, tel. [redacted]

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de **0,5800** (ha),
reprezentand cota-parte **1/1** din **0,5800** ha, la prețul de **10150 lei**
(zecemiosutacincizecidelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (*)	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/tot (**)			Număr parcela (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁶⁾						
Se completează de către vânzător	VERMES/ CARAS- SEVERIN	0,5800 ha	1/1-0,5800 ha	44652	44652	3	15	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | | NU | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MARCU NICOLAE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted] L.S.

Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



29.

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr. 5 din 21.01.2025

Subsemnatul/Subsemnata, **MARCU NICOLAE**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
Localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED] bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED] e-mail -, tel. [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3500** (ha),
reprezentând cota-parte **1/1** din **0,3500** ha, la prețul de **6000 lei** (sasemiidelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință ³⁾ (*)	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciara (*)	Număr tarla/lot (*)			Număr parcels (*)
		Suprafața totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	VERMES/C ARAS- SEVERIN	0,3500 ha	1/1-0,3500 ha	44651	44651	55	77	FANEATA	
Verificat primarie ⁶⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | | NU | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,
MARCU NICOLAE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED] L.S.

Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



30

ANEXA Nr. 2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR 6 din 21.01.2025

Subsemnatul/Subsemnata, **MARCU NICOLAE**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare in:

Localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED] e-mail -, tel. [REDACTED]

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,8700** (ha), reprezentand cota-parte **1/1** din **0,8700** ha, la prețul de **15225 lei** (cincisprezecemiidouasutedouazecisicincidelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) ¹⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr taria/tot (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ²⁾					
Se completează de către vânzător	VERMES/C ARAS- SEVERIN	0,8700 ha	1/1-0,8700 ha	46565	46565	25	10	ARABIL
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | | NU | |

3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzător/împuternicit,
MARCU NICOLAE
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [REDACTED] L.S.

Data ... 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.



31

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR # din 21.01.2025

Subsemnatul/Subsemnata, **MARCU NICOLAE**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în:
Localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted] e-mail -, tel. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5800** (ha),
reprezentând cota-parte **1/1** din **0,5800** ha, la prețul de **10150 lei**
(zecemiosutacincidecele)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (*)	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcele (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁴⁾						
Se completează de către vânzător	VERMES/C ARAS- SEVERIN	0,5800 ha	1/1-0,5800 ha	38401	38401	47	5	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | NU | X |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, atele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împunător,
MARCU NICOLAE
(numele și prenumele în clar)

Semnătură [redacted] L.S.

Data ...21.01...2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



32

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR 8 din 21.01.2025

Subsemnatul/Subsemnata, **MARCU NICOLAE**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare in:

Localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED] e-mail -, tel. [REDACTED]

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de **0,4300** (ha), reprezentand cota-parte **1/1** din **0,4300** ha, la prețul de **7525 lei** (saptemicincisutedouazecisicincidelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^(*)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciara (*)	Număr tarla/lot (*)		
		Suprafata totala (**)	Cota-parte ^(*)					
Se completează de către vânzător	VERMES/C ARAS- SEVERIN	0,4300 ha	1/1-0,4300 ha	38404	38404	47	1	ARABIL
Verificat primarie ⁽⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU ⁽³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.⁽⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împunternicit,
MARCU NICOLAE
(numele si prenumele in clar)

Semnătura [REDACTED] L.S.

Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informatiile.



33

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR 9 din 21.01.2025

Subsemnatul/Subsemnata, **MARCU NICOLAE**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în:
Localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted] e-mail -, tel. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4300** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** din **0,4300** ha, la prețul de **7525 lei** (saptemicincisutedouazecisicincidelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (*)	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciara (*)	Număr tarla/tot (*)			Număr parcela (*)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	VERMES/ ARAS- SEVERIN	0,4300 ha	1/1-0,4300 ha	44653	44653	4	4	ARABIL	
Verificat primar ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MARCU NICOLAE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [redacted] L.S.

Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



34

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 10 din 21.01.2025

Subsemnatul/Subsemnata, **MARCU NICOLAE**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în:
Localitatea [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul [REDACTED], codul poștal [REDACTED] e-mail -, tel. [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,90** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** din **2,90** ha, la prețul de **40000 lei** (patruzecidemiidelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (*)	Obs.	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcela (**)
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	VERMES/C ARAS- SEVERIN	2,90 ha	1/1-2,90 ha	46566	46566	1	7	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | | NU | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MARCU NICOLAE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [REDACTED] L.S.

Data 21.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



35

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 11 din 21.01.2025

Subsemnatul/Subsemnata, **MARCU NICOLAE**, CNP [redacted], având adresa de comunicare in:

Localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted] e-mail -, tel. [redacted]

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafață de **0,8700** (ha), reprezentand cota-parte **1/1** din **0,8700** ha, la prețul de **15255 lei** (cincisprezecemiidouasutezincideciscicidelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (*)	Obs.
	Orășul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (*)	Număr de carte funciara (*)	Număr tarla/lot (*)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾					
Se completează de către vânzător	VERMES/C ARAS- SEVERIN	0,8700 ha	1/1-0,8700 ha	38403	38403	38	16	ARABIL
Verificat primar ⁶⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA |_ | NU |X|

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MARCU NICOLAE
(numele și prenumele în clar)Semnătură [redacted] L.S.
Data 21.01.25

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.