



55/27-01-2025 46

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea, judetul/sectorul
codul postal e-mail, tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1331 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.1331 ha, la prețul de 2994.75(lei)²⁾ douamiiinouasutenouazecisipatru lei si saptezecisicinci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.1331	1/1 - 0.1331 ha	31491	31491	-	1376/1	Fanete naturale	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura:

.....

Data 27.01.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare



54/27.01.2025 47

ANEXA Nr. 2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, județul/sectorul
codul postal e-mail, tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5869** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.5869** ha, la prețul de **13205.25(lei)²** treisprezecemiidouasutecinci lei și douazecisicinci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.5869	1/1 - 0.5869 ha	31475	31475	-	1362	Teren arabil	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 27.01.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



53/27.01.2025 48

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul: MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, județul/sectorul
codul postal e-mail, tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3265** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.3265** ha, la prețul de **7346.25(lei)²⁾** șaptemiiitreisutepatruzecisicisase lei și douăzecisicinci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință ³⁾ (^{**})	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ([*])	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (^{**})	Număr de carte funciara (^{**})	Număr tarla/lot (^{**})	Număr parcela (^{**})		
		Suprafața totală ([*])	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.3265	1/1 - 0.3265 ha	31473	31473	-	1361	Teren arabil	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(^{*}) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 27.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (^{*}) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (^{**}) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



51/27.01.2025 49.

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea, judetul/sectorul
codul postal e-mail, tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0.5811** ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din **0.5811** ha, la prețul de 13074.75(lei)²⁾ treisprezecemiasaptezecisipatru lei si saptezecisicinci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafat a totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.5811	1/1 - 0.3500ha 1/1 - 0.2311ha	31490	31490	-	1375	ARABIL FANETE	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(¹⁾Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 27.01.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare



52/27.01.2025 50

Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul: MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea județul/sectorul
codul postal e-mail, tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3417 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.3417 ha, la prețul de 7688.25(lei)² șaptemiișasesuteoptzecisiopt lei și douăzecisicinci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoría de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ⁴⁾		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.3417	1/1 - 0.3417 ha	31489	31489	-	1374	Fanete naturale	-
Verificat primar ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin NOVAC SORIN IONUT
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 27.01.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare