

64

Ma. l/s data 28.01.2021

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul ^1) Vețean Mircea, CNP ..... având adresa de comunicare în: ..... jud. .... codul poștal ..... e-mail ..... tel. .... și

Subsemnata Muntean Nicoleta Ana, CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea ..... din ..... nr. .... ap. 9, codul poștal ..... județul/sectorul ..... e-mail ..... tel. ....

Ambii Reprezentați prin mandatar ..... cetățean român, cu domiciliul ..... jud. .... identificată prin seria ..... eliberată de SPCLEP ..... având CNP ..... în baza procurilor autentificate sub ..... cu sediul în ..... jud. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 6.38 (ha), reprezentând cota parte 1/2 Vețean Mircea, 1/2 Muntean Nicoleta Ana, la prețul de (\*) 280.204 (lei) (două sute optzeci și două mii lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: Prezentul teren este afectat de un drept de suprafață și se vinde doar în bloc, alături de terenurile: 32262 Paltiniș, 32263 Păltiniș, 32264 Păltiniș, 32266 Păltiniș, 32091 Păltiniș, 32092 Păltiniș, 32093 Păltiniș, 32094 Păltiniș.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	Paltiniș CS	6.38	1/2 Vețean 3,19 ha 1/2 Muntean 3,19 ha	32278	32278	17	1,2,3, 4,5,6 7,8,9 10,11	Arabil	-
Verificat primărie ^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
VETEAN MIRCEA SI MUNTEAN NICOLETA ANA  
Prin mandatar GROZE ANDREEA-IULIA.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura  
.....

L.S.  
Data 28.01.2025.....

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

65

HA. 2/1 din 28.01.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul ^1) Vețean Mircea, CNP \_\_\_\_\_ având adresa de  
 comunicare în: \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ jud. \_\_\_\_\_  
 codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
 și \_\_\_\_\_

Subsemnata Muntean Nicoleta Ana, CNP \_\_\_\_\_ având adresa de  
 comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
 codul poștal \_\_\_\_\_ județul/sectorul \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Ambii Reprezentați prin mandatar \_\_\_\_\_, cetățean român, cu  
 domiciliul în \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_  
 iud. \_\_\_\_\_ identificată prin CI \_\_\_\_\_ eliberată de SPCLEP  
 la data de \_\_\_\_\_ având CNP \_\_\_\_\_ în baza procurilor  
 autentificate sub nr. \_\_\_\_\_ de notar public \_\_\_\_\_ cu  
 sediul în \_\_\_\_\_

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,9040(ha),  
 reprezentând cota parte 1/2 Vețean Mircea, 1/2 Muntean Nicoleta Ana, la prețul  
 de \_\_\_\_\_ (\*) 127.541 RON (lei)  
 (osutadouăzecișișapte demicincisutepatruzecișiuulei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: Prezentul teren este afectat  
 de un drept de suprafață și se vinde doar în bloc, alături de terenurile:  
 32262 Paltinis, 32263 Păltiniș, 32264 Păltiniș, 32266 Păltiniș, 32278  
 Păltiniș, 32092 Păltiniș, 32093 Păltiniș, 32094 Păltiniș.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	Paltinis CS	2,9040	1/2 Vețean 1,452ha 1/2 Muntean 1,452ha	32091	32091	-	-	Arabil	738/1/b/ 5/1/1
Verificat primărie ^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Vanzator/împuternicit,  
VEȚEAN MIRCEA ȘI MUNTEAN NICOLETA ANA  
Prin mandatar GROZE ANDREEA-IULIA.....  
numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data ..28.01.2025.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



66

HN-3/1 din 28.01.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul ^1) Vetean Mircea, CNP ..... având adresa de  
 comunicare în: ..... nr. 1 ap. , jud.  
 codul poștal ..... e-mail ..... tel.  
 și  
 subsemnata **MUNTEAN NICOLETA ANA** având adresa de  
 comunicare în: localitatea B-dul nr. 11, ap.  
 codul poștal județul/sectorul , e-mail  
 ..... tel.  
 Ambii Reprezentați prin mandatar  
 domiciliul .....  
 jud. identificată prin .....  
 la data de ..... având CNP ..... în baza procurilor  
 autentificate sub nr. , de notar public și .....  
 sediul în jud. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9588 (ha),  
 reprezentând cota parte 1/2 Vetean Mircea, 1/2 Muntean Nicoleta Ana, la prețul  
 de (\*) 42.108 (lei) (patruzecișidouamiosutaoptlei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: Prezentul teren este afectat  
 de un drept de suprafață și se vinde doar în bloc, alături de terenurile:  
 32278 Păltiniș, 32263 Păltiniș, 32264 Păltiniș, 32266 Păltiniș, 32091  
 Păltiniș, 32092 Păltiniș, 32093 Păltiniș, 32094 Păltiniș.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3) (**)	Observații Nr. Top
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)					
Se completează de către vânzător.	Păltiniș CS	0,9588	1/2 Vetean 0,4794 ha 1/2 Muntean 0,4794 ha	32262	32262	-		Arabil 738/1/b/ 5/1/3
Verificat primărie ^4)	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Vânzător/împuternicit,

VEȚEAN MIRCEA ȘI MUNTEAN NICOLETA ANA  
Prin mandatar GROZE ANDREEA-IULIA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătură .....

L.S. ....

Data .....

28-01-2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

67  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Hr. 4/1 din 28.01.2025

Subsemnatul ^1) Vețean Mircea, CNP ..... având adresa de  
comunicare în: ..... nr. .... ap. .... jud. ....  
codul poștal ..... e-mail .....

și  
Subsemnata Muntean Nicoleta Ana, CNP ..... având adresa de  
comunicare în: localitatea ..... nr. .... ap. ....  
codul poștal ..... județul/sectorul ..... e-mail .....

Ambii Reprezentați prin mandatar ..... cetățean român, cu  
domiciliul în: ..... nr. .... et. .... ap. ....  
jud. .... identificată prin CI seria ..... nr. 5 ..... eliberată de SPCLEP  
la data de ..... având CNP ..... în baza procurilor  
autentificate sub nr. .... de notar public S. F. .... cu  
sediul în ..... jud. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 12,3690 (ha),  
reprezentând cota parte 1/2 Vețean Mircea, 1/2 Muntean Nicoleta Ana, la prețul  
de ..... (\*) ..... 543.235 ..... RON ..... (lei)  
(cincisutepatruzecișitreidemiidouăsutetreizecișicincilei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: Prezentul teren este afectat  
de un drept de suprafață și se vinde doar în bloc, alături de terenurile:  
32262 Paltiniș, 32263 Paltiniș, 32264 Paltiniș, 32266 Paltiniș, 32091  
Paltiniș, 32278 Paltiniș, 32093 Paltiniș, 32094 Paltiniș.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^3) (**)	Observații Nr. Top
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	Paltiniș CS	12.3690	1/2 Vețean 6/18/20ha 1/2 Muntean 6/18/20ha	32092	32092	-	-	Arabil	738/1/b/ 5/1/3
Verificat primărie ^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

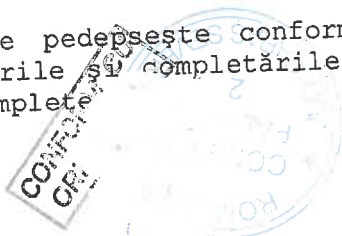
^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Vanzator/Imputernicit,

Prin mandatar .....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.  
Data .. 28-01-2025 .....

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

CONFORM  
ORIGINAL





68  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1/14.5/1 din 28.01.2025

Subsemnatul ^1) Vetean Mircea, CNP ..... având adresa de  
 comunicare în: 1. nr. .... ap. .... jud. ....  
 codul poștal ..... e-mail ..... tel. ....

Subsemnata Muntean Nicoleta Ana, CNP ..... având adresa de  
 comunicare în: localitatea ..... nr. .... ap. ....  
 codul poștal ..... județul/sectorul ..... e-mail  
 ....., tel. ....

Ambii Reprezentați prin mandatar cetățean român, cu  
 domiciliul în Mun. Timișoara, nr. .... et .... ap. ....  
 jud. Timișoara identificată prin seria TZ nr. .... eliberată de SPCLEP  
 Timișoara la data de ..... având CNP ..... în baza procurilor  
 autentificate sub nr. 2 ..... de notar ..... cu  
 sediul în Timișoara, județul Timișoara

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,9924 (ha),  
 reprezentând cota parte 1/2 Vetean Mircea, 1/2 Muntean Nicoleta Ana, la prețul  
 de (\*) 87.504 (lei) (optzecișisăptedemiicincisutepatrului).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: Prezentul teren este afectat  
 de un drept de suprafață și se vinde doar în bloc, alături de terenurile:  
 32262 Paltiniș, 32263 Paltiniș, 32264 Paltiniș, 32278 Paltiniș, 32091  
 Paltiniș, 32092 Paltiniș, 32093 Paltiniș, 32094 Paltiniș.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^3) (**)	Observații Nr. Top
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	Paltiniș CS	1,9924	1/2 Vetean 0,9962 1/2 Muntean 0,9962	32266	32266	16	4	Arabil	738/1/b/ 5/1/4
Verificat primărie ^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

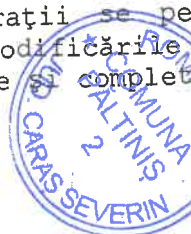
^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Vanzator/împuternicit,

VETEAN MIRCEA SI MUNTEANU NICOLETA ANA

Prin mandatar GROZE ANDREEA-IULIA.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătu

.....

L.S.

Data ..28.01.2025.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



69

Hu. 6/1 din 28.01.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul ^1) Vețean Mircea, CNP ..... având adresa de  
 comunicare în: ..... din 1 ..... nr. .... ap. .... jud. ....  
 codul poștal ..... e-mail ..... tel. ....

și  
 Subsemnata Muntean Nicoleta Ana, CNP ..... având adresa de  
 comunicare în: localitatea ..... nr. .... ap. ....  
 codul poștal ..... județul/sectorul ..... e-mail .....  
 ..... tel. ....

Ambii Reprezentați prin mandatar  
 domiciliul în ..... str. M ..... nr. .... et ..... ap. ....  
 jud. .... identificată prin seria ..... nr. .... eliberată de SPCLEP  
 la data de ..... având CNP ..... în baza procurilor  
 autentificate sub nr. .... de notar public ..... cu  
 sediul în ..... jud. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4396 (ha),  
 reprezentând cota parte 1/2 Vețean Mircea, 1/2 Muntean Nicoleta Ana, la prețul  
 de (\*) 19.306 (lei) (nouăsprezecemii treisuteșaselei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: Prezentul teren este afectat  
 de un drept de suprafață și se vinde doar în bloc, alături de terenurile:  
 32262 Păltiniș, 32263 Păltiniș, 32278 Păltiniș, 32266 Păltiniș, 32091  
 Păltiniș, 32092 Păltiniș, 32093 Păltiniș, 32094 Păltiniș.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriade folosință ^3) (**)	Observații Nr. Top
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	Păltiniș CS	0,4396	1/2 Vețean 0,2198 ha 1/2 Muntean 0,2198 ha	32264	32264	-	-	Arabil	738/1/1/ 19/4
Verificat primărie ^4)	X	X	X	X	X	X	X		

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

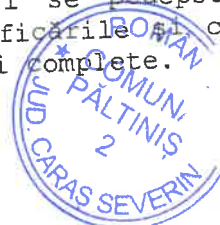
^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



CONFORM ORIGINALULUI

Vanzator/Imputernicit,

VEȚEAN MIRCEA ȘI MUNTEAN NICOLETA ANA  
Prin mandatar GROZE ANDREEA-IULIA.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

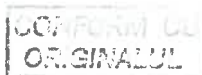
L.S.

Data

.....  
28.01.2025

NOTE:

- Cămpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Cămpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



70  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Hh. 7/1 din 28.01.2025

Subsemnatul ^1) Vețean Mircea, CNP ..... având adresa de comunicare în: ....., nr. 1, ap. ...., jud. T ....., codul poștal : ..... e-mail .....@......ro, tel. .... și .....

Subsemnata Muntean Nicoleta Ana, CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea T ....., E ....., nr. ...., ap. ...., codul poștal ..... județul/sectorul ..... e-mail .....

Ambii Reprezentați prin mandatar ..... cetățean român, cu domiciliul în Mun. ...., str. .... et .., ap. ...., identificată prin CI seria ..... nr. ...., eliberată de SPCLP ..... ra la ..... având CNP ..... în baza procurilor autentificate sub nr. .... de notar ..... cu sediul în ..... jud. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4790 (ha), reprezentând cota parte 1/2 Vețean Mircea, 1/2 Muntean Nicoleta Ana, la prețul de (\*) 21.037(lei) (douăzecișiunudemitrezecișișapte).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: Prezentul teren este afectat de un drept de suprafață și se vinde doar în bloc, alături de terenurile: 32262 Paltiniș, 32278 Păltiniș, 32264 Păltiniș, 32266 Păltiniș, 32091 Păltiniș, 32092 Păltiniș, 32093 Păltiniș, 32094 Păltiniș.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^3) (**)	Observații Nr. Top
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	Paltiniș CS	0,4790	1/2 Vețean 0,2395 ha 1/2 Muntean 0,2395 ha	32263	32263	-	-	Arabil	738/1/1/ 19/5
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



CONFORM CU ORIGINALUL

Vanzator/Imputernicit,  
VEȚEAN MIRCEA ȘI MUNTEAN NICOLETA ANA  
Prin mandatar GROZE ANDREEA-IULIA.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnă:

.....

L.S.

Data .28.01.2025.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.





**ANEXA NR. 1B** la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

44.8/1 din 28.01.2025

Subsemnatul ^1) Vețean Mircea, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: [redacted] jud. [redacted] și [redacted] codul poștal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnata Muntean Nicoleta Ana, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitate [redacted] nr. [redacted], ap. [redacted] codul poștal [redacted] județul/sectorul Timiș, e-mail [redacted], tel. [redacted]

Ambii Reprezentați prin mandatar GUSEL ANDREI IULIA, cetățean român, cu domiciliul în [redacted] nr. [redacted], et [redacted], ap. [redacted], jud. [redacted], identificată prin CI [redacted] nr. [redacted], eliberată de SPCLEP Timișoara la data de [redacted], având CNP [redacted], în baza procurilor autentificate sub nr. [redacted] de notar public [redacted] an, cu sediul în [redacted] jud. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 9,0770 (ha), reprezentând cota parte 1/2 Vețean Mircea, 1/2 Muntean Nicoleta Ana, la prețul de (\*) 398.653 (lei) (treisutenouăzecișioptdemiișasesutecincizecișitreilei)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: Prezentul teren este afectat de un drept de suprafață și se vinde doar în bloc, alături de terenurile: 32262 Paltiniș, 32263 Păltiniș, 32264 Păltiniș, 32266 Păltiniș, 32091 Păltiniș, 32092 Păltiniș, 32093 Păltiniș, 32278 Păltiniș.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^3) (**)	Observații Nr. Top
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	Paltiniș CS	9,0770	1/2 Vețean 415385ha 1/2 Muntean 415385ha	32094	32094	-	-	Arabil	-
Verificat primărie ^4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

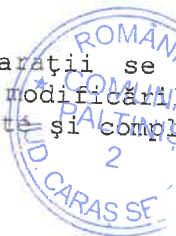
^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Vanzator/Imputernicit,  
VEȚEAN MIRCEA ȘI MUNTEAN NICOLETA ANA  
Prin mandatar GROZE ANDREEA-IULIA.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

.....  
.....  
28.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.





**ANEXA NR. 1B** la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

72  
Hu. 9/1 din 28.01.2025

Subsemnatul ^1) Vețean Mircea, CNP ..... având adresa de  
comunicare în: nr. , ap. , jud.  
- .., codul poștal ..... e-mail : .., tel.

Subsemnata Muntean Nicoleta Ana, CNP ..... având adresa de  
comunicare în: localitatea : ..... nr. 1, ap.  
codul poștal ..... județul/sectorul ..... e-mail  
....., tel.

Ambii Reprezentați prin mandatar (SR) ..... cetățean român, cu  
domiciliul în : ..... nr. et . , ap.  
jud. , identificată prin CI seria nr. ...., eliberată de SPCLEP  
la data de ..... având CNP ..... în baza procurilor  
autentificate sub nr. .... de notar public  
sediul în jud. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.91 (ha),  
reprezentând cota parte 1/2 Vețean Mircea, 1/2 Muntean Nicoleta Ana, la prețul  
de (\*) 83.885 RON (lei) (optzecișitreimioptsuteoptzecișicincilei)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: Prezentul teren este afectat  
de un drept de suprafață și se vinde doar în bloc, alături de terenurile:  
32262 Paltiniș, 32263 Păltiniș, 32264 Păltiniș, 32266 Păltiniș, 32091  
Păltiniș, 32092 Păltiniș, 32278 Păltiniș, 32094 Păltiniș.

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ^3) (**)	Observații Nr. Top
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla /lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)						
Se completează de către vânzător.	Paltiniș CS	1.9100	1/2 Vețean 0,955 ha 1/2 Muntean 0,955 ha	32093	32093	-	-	Arabil	738/1/b/ 5/1/5
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	X

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



CONFORM CU ORIGINALUL

Vanzator/Împuternicit,  
VEȚEAN MIRCEA ȘI MUNTEAN NICOLETA ANA  
GROZE ANDREEA-IULIA.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data .28.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

