



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 741 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4//512 din 25.02.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de DRĂGHIȚA LENUȚA GEORGETA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 17/1 din 27.11.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru DJ&B AGROPRODUCT SRL, în calitate de preemtor - Arendaș-, CUI 19051811 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 3574649, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 18.01.2018 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității NAIDĂȘ, tarlăua 29, parcela 2944, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 33392, înscris în cartea funciară nr. 33392 a localității NAIDĂȘ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 1.1300 hectare,
- prețul de vânzare - 22400.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 742 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4/513 din 25.02.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de GUGA TRAIAN, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.*, sc.*, et.*, ap.*, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 18/1 din 27.11.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S-BURGMAYER SRL, în calitate de preemptor - Arendas-, CUI 26796372 cu domiciliul/sediul în ORAVIȚA, str.ANDREI ȘAGUNA, nr.32, bl.-, sc.-, et.-, ap.cam.2, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 4395346, eliberat de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 26.05.2022 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității NAIDĂȘ, tarlăua -, parcela 5332, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 32684, înscris în cartea funciară nr. 32684 a localității NAIDĂȘ, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5437 hectare,
- prețul de vânzare - 12179.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro