



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 796 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4/672 din 10.03.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **GHERGA IOAN**, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *, str. *, nr. *, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. *, telefon *, act de identitate *, seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 64/1 din 11.12.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru **TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL**, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în **MĂURENI**, str. SAT MĂURENI, nr.372, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, jud. CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 1788195, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 08.04.2009 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității **BERZOVIA**, tarlăua 6, parcela 38, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 38705, înscris în cartea funciară nr. 38705 a localității **BERZOVIA**, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 1.7500 hectare,
- prețul de vânzare - 38384.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 797 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4/673 din 10.03.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de ISAC MARIANA, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 66/1 din 11.12.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL, în calitate de preemtor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în MĂURENI, str.SAT MĂURENII, nr.372, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 1788195, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 08.04.2009 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 46, parcela 15, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 39756, înscris în cartea funciară nr. 39756 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 2.6100 hectare,
- prețul de vânzare - 85000.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 798 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4/674 din 10.03.2025

În temeiul **art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **CONSTANTIN IOAN/ DAMSESCU MIHAELA-ELENA**, CNP */*, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*/ *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.* , telefon */*, act de identitate */*,seria */*, nr */*, eliberat de */*, la data de */*, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 63/1 din 11.12.2024, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru **SC TOPCORN INTERPRINDERE AGRICOLA SRL**, în calitate de preemptor - Arendas-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în **MĂURENI**, str.-, nr.372, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 1788195, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 08.04.2009 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității **BERZOVIA**, tarlăua 15, parcela 27, județul **CARAȘ-SEVERIN**, identificat cu număr cadastral 47687, înscris în cartea funciară nr. 47687 a localității **BERZOVIA**, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.3875 hectare,
- prețul de vânzare - 11942.00 lei

Director executiv



-d -

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ; Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ CARAȘ - SEVERIN

dosar nr. 799 din 2024

AVIZ FINAL

Nr.4/675 din 10.03.2025

În temeiul art. 9 alin.(1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de GHERGA IOAN, CNP *, domiciliat/cu sediul în loc. *,str.*, nr.*, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.*, telefon *, act de identitate *,seria *, nr *, eliberat de *, la data de *, în calitate de vânzător și înregistrată la primărie cu nr. 65/1 din 11.12.2024 , ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,
se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA SRL, în calitate de preemtor - Arendaș-, CUI 22117622 cu domiciliul/sediul în MĂURENI, str.SAT MĂURENI, nr.372, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, jud.CARAȘ-SEVERIN, fax -, telefon -, act de identitate certificat, seria B, nr. 1788195, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul CARAȘ-SEVERIN, la data de 08.04.2009 ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității BERZOVIA, tarlăua 75, parcela 712/13, județul CARAȘ-SEVERIN, identificat cu număr cadastral 41679, înscris în cartea funciară nr. 41679 a localității BERZOVIA, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării - 0.5800 hectare,
- prețul de vânzare - 12720.00 lei

Director executiv

ANCULIA IANCU

-d -



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ
CARAȘ-SEVERIN,

Reșița, Piața Republicii nr. 28 ;Telefon : (004)0255 212363, Fax : (004)0255 214240
E-mail : dadr.cs@madr.ro