



155

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Nr inreg. 4/1 din 25.02.2025

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**Subsemnata, **Popa Margareta-Mariana,**

în calitate de proprietar în cota de 1/1

reprezentând suprafața de 0,5800,

, prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L,

vindem terenul

agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5800 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la pretul de 12.989,08 lei (adică doisprezecemiinouă sute optzeci și nouă lei și opt bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/lot			Nr. parcelă
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Ciuchici/ Caraș-Severin	0,5800 ha	Popa Margareta-Mariana 1/1 = 0,5800 ha	32763	32763	48	61	arabil	Ipoteca legală în favoarea Oravita Farm Land SRL
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vinzatori/Imputernicit,
Popa Margareta
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel

Semnatura

Data 25.02.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X“ rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

156



**ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice**

Nr inreg. 12/1 din 25.02.2025

– Model -
– Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata, **Mioc Mariana,**

în calitate de proprietar în cota de 1/1

reprezentând suprafața de 0,5880,

, prin mandatar S.C. ORAVIȚA FARM LAND S.R.L,

vindem terenul

agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5880 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la pretul de 11.582,42 lei (adică unsprezecemiicincisuteoptzecișidoi lei și patruzecișidoi bani).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Legea 17

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Nr. Tarla/lot			Nr. parcelă
		Suprafața totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Ciuchici/ Caraș-Severin	0,5880 ha	Mioc-Mariana 1/1 = 0,5880 ha	31144	31144	106	94	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vinzatori/Imputernicit.
Mioc Mariana
Prin mandatar S.C. ORAVITA FARM LAND S.R.L.
Reprezentată de Pavel Pompiliu Pavel

Semnatura

Data 25.02.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.