

175

ANEXA Nr. 1E
normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate juridica ce se înregistrează în
registruul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN / BERZOVIA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) BERZOVIA	<u>6.7.176</u> din <u>19.03.2025</u> (zi/luna/an)(*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata în
1, str. nr. , act identitate seria - , eliberat de
și cu rezidența în în loc. Nr. județul
, conform certificatul de înregistrare nr. eliberat de în la data de
CNP în calitate de administrator, conform certificat constatator
- (*) pentru: **S.C. TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA S.R.L.** în calitate de *preemptor*
rang II – arendaș, având număr de ordine în registrul comerțului J2009000204113, cod unic de
înregistrare RO 22117622
- (*) cu sediul în: localitate Maureni, Str. Calea Timisorii, Nr. 40, județul/sectorul Caras-Severin, codul
poștal 327265, telefon 0752 292079, fax - , e-mail - , website - ,
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
suprafață de **1.00 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, identificat cu număr cadastral **48059**, înscris în cartea
funciară nr. **48059** a localității Berzovia, făcută de **RADOI CARMEN MARIA** (cota $\frac{1}{2}$ = 0.50 ha) si
PURICE LOREDANA (cota $\frac{1}{2}$ = 0.50 ha) și afișată în data de **24.02.2025** la sediul Primăriei Berzovia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **31.600lei**.(treizecisiunumiisasesutelei) (Prețul se va scrie în
cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. Contract de arenda
2. Copia CUI
3. Certificat constatator ORC
4. Hotararea AGA
5. C.I. administrator
6. Certificate de înregistrare de la I.G.I. ale asociațiilor
7. adeverințe de la I.G.I. pentru a dovedi domiciliul pe teritoriul României ale asociațiilor

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la
introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate în bazele de date care se

organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consilului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consilului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/împuternicit,

PFEIFFER BILLA CAROLINE

pentru **S.C. TOPCORN ÎNTEPRINDERE AGRICOLĂ S.R.L.**

(numele și prenumele declarant)

Semnătura

Data 19.03.2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativa de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativa agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursala/persoana fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

176



ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entități fără personalitate juridica ce se înregistrează în
registruul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN / BERZOVIA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenta
Primăria (*) BERZOVIA	..68/117. din 19.03.2025 (zi/luna/an)(*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata in
... str. ... act identitate ... seria - nr. ... liberat de
... la data ... și cu rezidența în ... în loc. ... Nr. ... județul
..., conform certificatul de înregistrare nr. ..., eliberat de ... a data de
..., CNP ... a calitate de administrator, conform certificat constatator

2. (*) pentru: **S.C. TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA S.R.L.** în calitate de *preemptor*
rang II – arendaș, având număr de ordine în registrul comerțului J2009000204113, cod unic de
înregistrare RO 22117622

3. (*) cu sediul în: localitate Maureni, Str. Calea Timisorii, Nr. 40, județul/sectorul Caras-Severin, codul
poștal 327265, telefon 0752 292079, fax - , e-mail - , website - ,

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
suprafață de **0.56 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, identificat cu număr cadastral **40284**, înscris în cartea
funciară nr. **40284** a localității Berzovia, făcută de **RADOI CARMEN MARIA** (cota $\frac{1}{2}$ = 0.28 ha) si
PURICE LOREDANA (cota $\frac{1}{2}$ = 0.28 ha) și afișată în data de **24.02.2025** la sediul Primăriei Berzovia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **17.680 lei**. (saptesprezecemiisasesuteoptzecilei) (Prețul se va
scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte
doveditoare:

1. Contract de arenda
2. Copia CUI
3. Certificat constatator ORC
4. Hotararea AGA
5. C.I. administrator
6. Certificate de înregistrare de la I.G.I. ale asociaților
7. adeverințe de la I.G.I. pentru a dovedi domiciliul pe teritoriul României ale asociaților

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la
introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate în bazele de date care se

organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/împuternicit,

PFEIFFER BILLA CAROLINE

pentru **S.C. TOPCORN ÎNTEPRINDERE AGRICOLA S.R.L.**

(numele și prenumele în clar)

Semnătură.....

Data 19.03.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naționala/societate naționala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

177.



ANEXA Nr. 1E
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se înregistrează în
registruul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*) CARAS-SEVERIN / BERZOVIA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) BERZOVIA	<i>69/16</i> din <i>19.03.2025</i> (zi/luna/an)(*)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **PFEIFFER BILLA CAROLINE**, domiciliat/domiciliata în _____, str. _____, nr. _____, act identitate seria - nr. _____, eliberat de _____ la data _____, și cu rezidență în _____ în loc. _____, județul _____, conform certificatul de înregistrare nr. _____, eliberat de _____ la data de _____, CNP _____, în calitate de administrator, conform certificat constatator
- (*) pentru: **S.C. TOPCORN INTREPRINDERE AGRICOLA S.R.L.** în calitate de *preemptor rang II – arendaș*, având număr de ordine în registrul comerțului J2009000204113, cod unic de înregistrare RO 22117622
- (*) cu sediul în: localitate Maureni, Str. Calea Timisorii, Nr. 40, județul/sectorul Caras-Severin, codul poștal 327265, telefon 0752 292079, fax - , e-mail - , website - ,
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.34 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, identificat cu număr cadastral **44962**, înscris în cartea funciară nr. **44962** a localității Berzovia, făcută de **RADOI CARMEN MARIA** (cota $\frac{1}{2} = 0.17$ ha) si **PURICE LOREDANA** (cota $\frac{1}{2} = 0.17$ ha) și afișată în data de **24.02.2025** la sediul Primăriei Berzovia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **10.720 lei**. (zecemiiisaptesutedouazecilei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arenda
2. Copia CUI
3. Certificat constatator ORC
4. Hotararea AGA
5. C.I. administrator
6. Certificate de înregistrare de la I.G.I. ale asociaților
7. adeverințe de la I.G.I. pentru a dovedi domiciliul pe teritoriul României ale asociaților

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate în bazele de date care se

organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/împuternicit,

PFEIFFER BILLA CAROLINE

pentru **S.C. TOPCORN ÎNTREPRINDERE AGRICOLA S.R.L.**

(numele și numele în clar)

Semnat  L.S.

Data 19.03.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naționala/societate naționala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.