



186

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR 49 din 21.02.2025

Subsemnatul:

NYCHITA MIHAI-IOAN, CNP , având adresa de comunicare in: localitatea  
judetul/sectorul , codul  
postal ..... e-mail ..... , tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0.58** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **0.58** ha, la pretul de **14420(lei)<sup>2</sup>** patrusprezecemipatrusutedouazeci lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI IN FAVOAREA SC RESI CROPPING SRL ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> ( <sup>**</sup> )	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul ( <sup>1)</sup> )	Suprafata (ha)( <sup>4)</sup> )		Număr cadastral ( <sup>**</sup> )	Număr de carte funciara ( <sup>**</sup> )	Număr tarla/lot ( <sup>**</sup> )	Număr parcela ( <sup>**</sup> )		
		Suprafata totala ( <sup>1)</sup> )	Cota-parte ( <sup>5)</sup> )						
Se completează de către vânzător	VERMES / CARAS- SEVERIN	0.58	1/1 - 0.58 ha	37196	37196	14	33	Teren arabii	.....
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(<sup>1</sup>) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

NYCHITA MIHAI-IOAN prin GILG LEA  
VALENTINA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 21.02.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (<sup>1</sup>) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (<sup>\*\*</sup>) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A./cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare



187

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 50 din 21.02.2025

Subsemnatul:

NYCHITA MIHAI-IOAN, CNP

, având adresa de comunicare în: localitatea , codul

postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.58** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.58** ha, la prețul de **14420(lei)<sup>2)</sup>** patrusprezecemipatrusutedouazeci lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>3)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ÎN FAVOAREA SC RESI CROPPING SRL ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	VERMES / CARAS- SEVERIN	0.58	1/1 - 0.58 ha	37161	37161	26	14	Teren arabil	.....
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

NYCHITA MIHAI-IOAN prin GILG LEA  
VALENTINA

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 21.02.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



188

ANEXA Nr.2  
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VANZARE TEREN

NR 51 din 21.02.2025

Subsemnatul:

NYCHITA MIHAI-IOAN, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul postal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.58** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.58** ha, la prețul de **14420(lei)<sup>2</sup>** patrusprezecemii patrusutedouazeci lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI IN FAVOAREA SC RESI CROPPING SRL ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>4)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte (5)						
Se completează de către vânzător	VERMEȘ / CARAS- SEVERIN	0.58	1/1 - 0.58 ha	37175	37175	26	48	Teren arabil	.....
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

NYCHITA MIHAI-IOAN prin GILG LEA  
VALENTINA  
(numele și prenumele în clar)Semnatura  
.....

Data 21.02.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare