



65/10.03.2025 2/3

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea , NR , județul/sectorul , codul postal e-mail , tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.9978** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.9978** ha, la prețul de **22450.5 (lei)²** douazecisidouamiipatrusutecincizeci lei si cincizeci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ÎN FAVOAREA SC BANAT RENEN ENERGY SRL ---



Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (¹⁾)	Obs. NR TOR
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha)(²⁾)		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		
		Suprafata totala (²⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.9978	1/1 – 0.5274 ha 1/1-0.4704 ha	35320	35320	—	—	Teren arabil, FANETE	1336/2 1338/2 1337/2
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin GRIGORAS ANA
(numele și prenumele în clar)

Semnatur:

.....

Data **10.03.2025**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



66/10.03.2025
214

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea STR. , NR
judetul/sectorul , codul postal e-mail
tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3524 ha,
reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.3524 ha, la prețul de 7929 (lei)²⁾
sapte mii nouă sute douăzeci și nouă lei și zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ÎN FAVOAREA SC BANAT RENEN ENERGY SRL ---



Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosinta ³⁾ (¹⁾)	SEVERIN
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafata (ha)(¹⁾)		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		Obs.
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.3524	1/1 – 0.3524 ha	35314	35314	—	—	Teren arabii	NR. 70 PD 1331/1
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea
unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind
Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale,
corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin GRIGORAS ANA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 10.03.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



67/10.03.2025 215

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea STR. , NR
judetul/sectorul codul postal e-mail
tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6237 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.6237 ha, la pretul de 16573.5(lei)²⁾ sasesprezecemiiincisutesaptezecisitrei lei si cincizeci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI IN FAVOAREA SC BANAT RENEN ENERGY SRL ---



Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (⁶⁾)	Obs. CARAS-SEVERIN
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha)(²⁾)		Număr cadastral (³⁾)	Număr de carte funciara (⁴⁾)	Număr tarla/lot (⁵⁾)	Număr parcela (⁷⁾)		
		Suprafata totala (²⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS-SEVERIN	0.6237	1/1 – 0.6237 ha	35315	35315	—	—	Teren arabil	NR. TOPO 1360
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin GRIGORAS ANA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 10.03.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare



68/10.03.2025
216.

ANEXA Nr.2
(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MIHU AUREL, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea STR. , NR
- , județul/sectorul codul postal e-mail
tel. ,

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1863 ha, reprezentând cota-parte de 1/1 din 0.1863 ha, la prețul de 4191.75(lei)²⁾ patrumiiunasutanouazecisiunu lei si saptezecisicinci bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ÎN FAVOAREA SC BANAT RENEN ENERGY SRL ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (¹⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha)(²⁾)		Număr cadastral (³⁾)	Număr de carte funciara (⁴⁾)	Număr tarla/lot (⁵⁾)	Număr parcela (⁶⁾)		
		Suprafata totala (²⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	OBREJA / CARAS- SEVERIN	0.1863	1/1 – 0.1863 ha	31601	31601	-	1490	Teren arabil	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MIHU AUREL prin GRIGORAS ANA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data 10.03.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare