

229

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

6/12.03.2025

Subsemnata **MUNTEANU MARIA**, CNP identificata prin seria ... nr.
 având adresa de comunicare în sat nr. jud.
 codul poștal ----, e-mail -, tel. ----, proprietar în cotă de 1/1 asupra terenului înscris în CF 37605
 UAT Berliște, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,58 (ha)**, reprezentând cotă-
 parte de 1/1, la prețul de () **12.413,14 (lei)** -
 douăsprezece mii patru sute treizeci și patru lei

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Berliște/ Caraș- Severin	0,58	1/1 (0,58 ha)	37605	37605	11	44	arabil	PESTE IAM
Verificat de primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MUNTEANU MARIA

Semnătura

.....

Data 12.03.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

230,

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

7/12 03 2025

Subsemnata¹⁾ **MUNTEANU MARIA**, CNP identificata prin seria nr.
..... având adresa de comunicare în sat nr. jud.
codul poștal ----, e-mail -, tel. ----, proprietar în cotă de 1/1 asupra terenului înscris în CF 37535
UAT Berliște, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,43 (ha)**, reprezentând cotă-
parte de 1/1, la prețul de (*) **9.202,84 (lei)** – noua miidouasutodoivirgulaoptzecisipatru

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Com una/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Berliște/Car aș-Severin	0,43	1/1 (0,43 ha)	37535	37535	11	6	arabil	PESTE IAM
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MUNTEANU MARIA

Semnătura

.....
.S.

Data 17.02.2025.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.