

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Grădinari	Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Musta Fuchs Giovanni	Nr. 1/6 din 01.04.2025
Stimate domnule primar,	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare



1.(*)Subsemnata **Plesa Cosmina Elena**,

, în calitate de **mandatar** conform procurii speciale autentificata
sub nr. de catre BNI Faur Oana Maria.

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**,

proprietar vecin

, IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-

3. (*) cu sediul în:

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,43 ha**, identificat cu număr cadastral **35272**, înscris în cartea funciară nr. **35272** a localității Grădinari, făcută de Draghina Maria și afișată în data de 12.02.2025 la sediul Primăriei Grădinari.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 8970 (optmiiinouasutesaptezeci lei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
3. procura
4. Act identitate mandatar
5. contract de vanzare cumparare
6. extras CF si plan cadastral
7. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,
SC ZF REAL ESTATE SRL
Prin **Plesa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data 01.04.2025.....

NOTE

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale

100

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Grădinari	Registrul de evidență Nr. 2/6 din 01.04.2025
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Musta Fuchs Giovanni	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare



Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnata **Plesa Cosmina Elena**,

, în calitate de **administrator** conform certificatului constatator.

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**,

, IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-

proprietar vecin

3. (*) cu sediul în:

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,1 ha**, identificat cu număr cadastral **37702**, înscris în cartea funciară nr. **37702** a localității Grădinari, făcută de Ciurcea- Lupinca Mario- Cătălin și afișată în data de 12.02.2025 la sediul Primăriei Grădinari.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1985 lei (Unamienouasuteoptzecisicinci lei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
3. procura
4. Act identitate mandatar
5. contract de vanzare cumparare
6. extras CF si plan cadastral
7. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,

SC ZF REAL ESTATE SRL

Prin **Plesa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data 01.04.2025.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/cașă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

101

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Grădinari	Registrul de evidență Nr. 3/6 din 01.04.2025
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Mustă Fuchs Giovanni	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare



Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnata **Plesa Cosmina Elena**,

, în calitate de **administrator** conform certificatului constatator.

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**,

, IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-

proprietar vecin

3. (*) cu sediul în:

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,54 ha**, identificat cu număr cadastral **36439**, înscris în cartea funciară nr. **36439** a localității Grădinari, făcută de Lațcu Elena și afișată în data de 12.02.2025 la sediul Primăriei Grădinari.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 11.340 lei (**unusprezecemii treisute patruzeci lei**)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
3. procura
4. Act identitate mandatar
5. contract de vânzare cumpărare
6. extras CF și plan cadastral
7. hotărâre AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,

SC ZF REAL ESTATE SRL

Prin **Plesa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data 01.04.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, neocomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, neocomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Grădinari	Registrul de evidență
	Nr. 4/6 din 01.04.2025
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Musta Fuchs Giovanni	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnata **Plesa Cosmina Elena**,

, în calitate de **administrator** conform certificatului constatator.

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**,

, IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-

proprietar vecin

3. (*) cu sediul în:

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,38 ha**, identificat cu număr cadastral **37711**, înscris în cartea funciară nr. **37711** a localității Grădinari, făcută de Draghina Gheorghe Ion și afișată în data de 12.02.2025 la sediul Primăriei Grădinari.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 7929 lei (saptemiinouasutedouazecisinoua lei) În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
3. procura
4. Act identitate mandatar
5. contract de vanzare cumparare
6. extras CF si plan cadastral
7. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,

SC ZF REAL ESTATE SRL

Prin **Plesa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data 01.04.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

140

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Grădinari	Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Musta Fuchs Giovanni	Nr. 5/6 din 01.04.2025
	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare



Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnata **Plesa Cosmina Elena**,

, în calitate de **administrator** conform certificatului constatator.

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**,

, IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-

proprietar vecin

3. (*) cu sediul în:

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,17 ha**, identificat cu număr cadastral **37751**, înscris în cartea funciară nr. **37751** a localității Grădinari, făcută de Lațcu Elena și afișată în data de 26.02.2025 la sediul Primăriei Grădinari.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 3.570 lei (treimiicincisutesaptezeci lei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
3. procura
4. Act identitate mandatar
5. contract de vanzare cumparare
6. extras CF si plan cadastral
7. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,
SC ZF REAL ESTATE SRL
Prin **Plesa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data 01.04.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

141

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Grădinari	Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Musta Fuchs Giovanni	Nr. 6/6 din 01.04.2025
	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare



Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnata **Plesa Cosmina Elena**,

, în calitate de **administrator** conform certificatului constatator.

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**,

, IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-

proprietar vecin

3. (*) cu sediul în:

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,21 ha**, identificat cu număr cadastral **37756**, înscris în cartea funciară nr. **37756** a localității Grădinari, făcută de Lațcu Elena și afișată în data de 26.02.2025 la sediul Primăriei Grădinari.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 4.410 lei (patru mii patru sute zece lei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
3. procura
4. Act identitate mandatar
5. contract de vanzare cumparare
6. extras CF si plan cadastral
7. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,

SC ZF REAL ESTATE SRL

Prin **Plesa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data 01.04.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

142

-Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea Caras-Severin	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria Grădinari	Registrul de evidență Nr. 7/6 din 01.01.2025
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Musta Fuchs Giovanni	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1.(*)Subsemnata **Plesa Cosmina Elena**,

, în calitate de **administrator** conform certificatului constatator.

2. (*) pentru: **SC ZF REAL ESTATE SRL**,

, IN CALITATE DE PREEMPTOR R3-

proprietar vecin

3. (*) cu sediul în:

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0,20 ha**, identificat cu număr cadastral **37755**, înscris în cartea funciară nr. **37755** a localității Grădinari, făcută de Lațcu Elena și afișată în data de 26.02.2025 la sediul Primăriei Gradinari.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 4.200 lei (patru mii două sute lei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. certificat constatator
2. certificat de înregistrare
3. procura
4. Act identitate mandatar
5. contract de vanzare cumparare
6. extras CF si plan cadastral
7. hotarare AGA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,
SC ZF REAL ESTATE SRL
Prin **Plesa Cosmina Elena**

Semnătura.....

Data 01.01.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.